

Asemakaavan muutos

T A K P E R E

Kaupunginosa: JÄRVENSIVU
Kortteli no 454
Tontti no 1
Puisto- ja katualueita

Kaupunginosa: VUOHENOJA
Puisto- ja katualueita

Asemakaavamerkinnit ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
- Alueelle tulee istuttaa lehtipuita.
- Puistoalueen osa, jolle saadaan tonttia no 6/440 varten rakentaa ja kunnossapitää 3,5m levyinen pääsytie. Alueella olevia puita ei saa kaataa.
- Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
- Rakennusala.
- Rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ao

Asuinkerrostalojen korttelialue.

Asuin- ja liikerakennusten tontti.

I

1-kerroksisen asuinrakennuksen rakennusala. Rakennuksen korkeus 5m. Kattokaltevuus 1:1½. Katon harja rakennuksen pituus-suuntaan.

t

Talousrakennuksen rakennusala. Rakennuksen korkeus 3,5 m. Kattokaltevuus 1:1½. Katon harja rakennuksen pituus-suuntaan.

Yso

Sosiaalista ja opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle on varattava autopaikkoja seuraavasti: oppilaitokset: 1 autopaikka kahda toimihenkilöä kohti lasten päivähoitolaitokset: 1 autopaikka kerrosalan 100m² kohti.

Puistoalue.

LR

Rautatiealue.

V

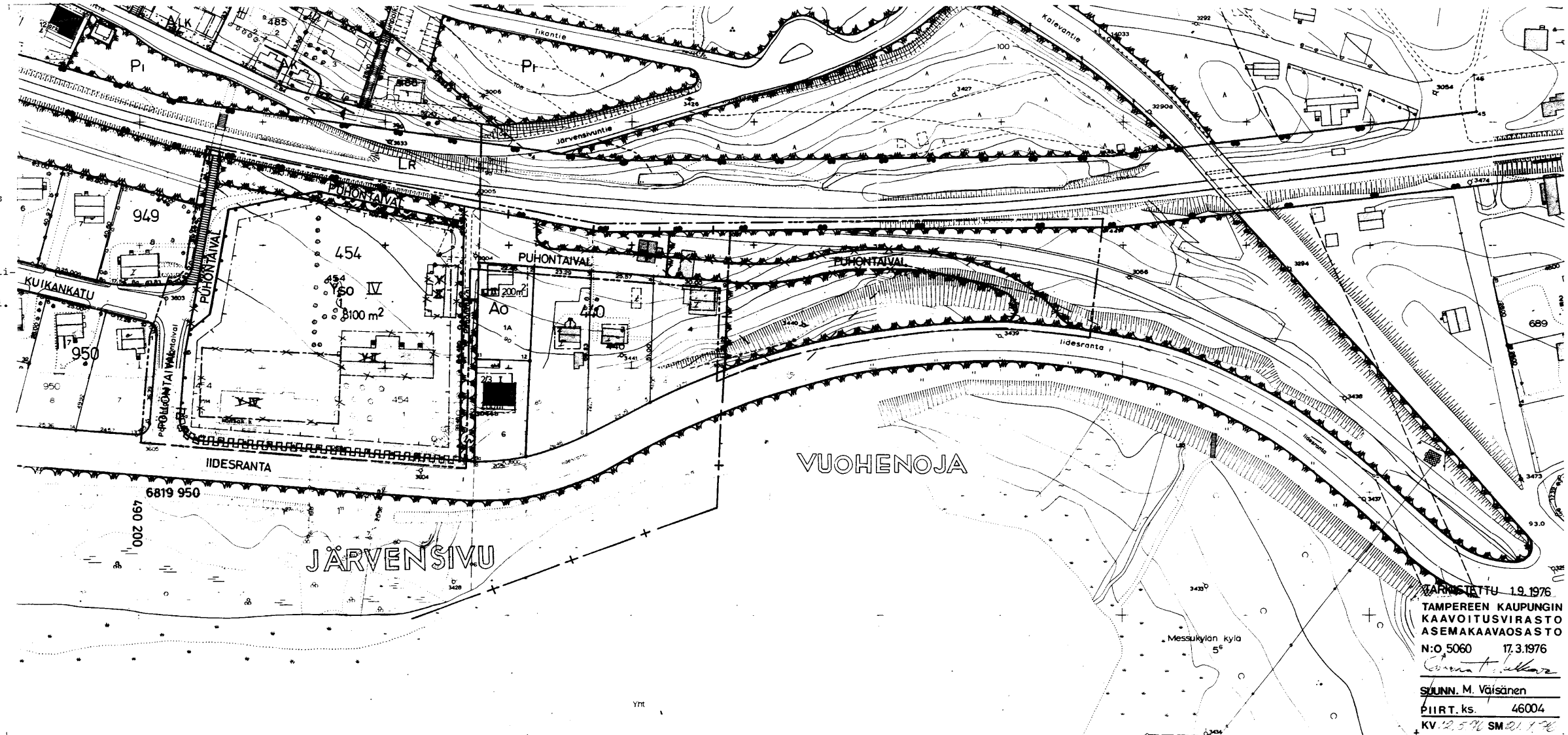
Yleisen rakennuksen tontti. Uusi merkintä.

V II

Yleisen rakennuksen likimääräinen rakennusala. Numero osoittaa suurimman sallitun kerrosluvun. Rakennusten on täytettävä sisäasiainministeriön vahvistaman palonkestävyys luokittelun vaatimukset.

Muutetaan 26.9.1955 vahvistettua asemakaavaa no 666/18.4.1955
" 23.9.1955 " " no 696/16.6.1955.

0 10 20 30 40 50 100
1:1000



JÄRVENSIVU 19.1976
TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5060 17.3.1976
SUUNN. M. Väisänen
PIIRT. ks. 46004
KV 12.5.96 SM 21.1.76