Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa: XIV
Urheilu-, liikenne- ja katualuetta

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

XIV Kaupunginosan numero.

235 Korttelin numero.

37 Tontin numero.

VÄLIMAANKA Kadun nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa.

VI Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e= 1,2 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

*ma* Maanalainen tila.

× Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

AK Asuntokerrostalojen korttelialue.

ALK Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

*min* 500 Rakennukseen on sijoitettava liiketiloja vähintään 500 $m^2$ kerrosalaa.

*a* 20 Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka kutakin asuntoa ja liiketilan 50 $m^2$ kohti sekä lisäksi 20 autopaikkaa yleiseen käyttöön. Tontille on lisäksi järjestettävä vähintään 10$m^2$ yhtenäistä, vapaata pihatilaa asuntoa kohti.

*su* Ullakolle saadaan tehdä sauna tarpeellisine lisätiloineen talon omaan käyttöön.

2 KELL Rakennukseen saa tehdä kaksi kellarikerrosta.

LP ~~Pysäköimisalue~~.

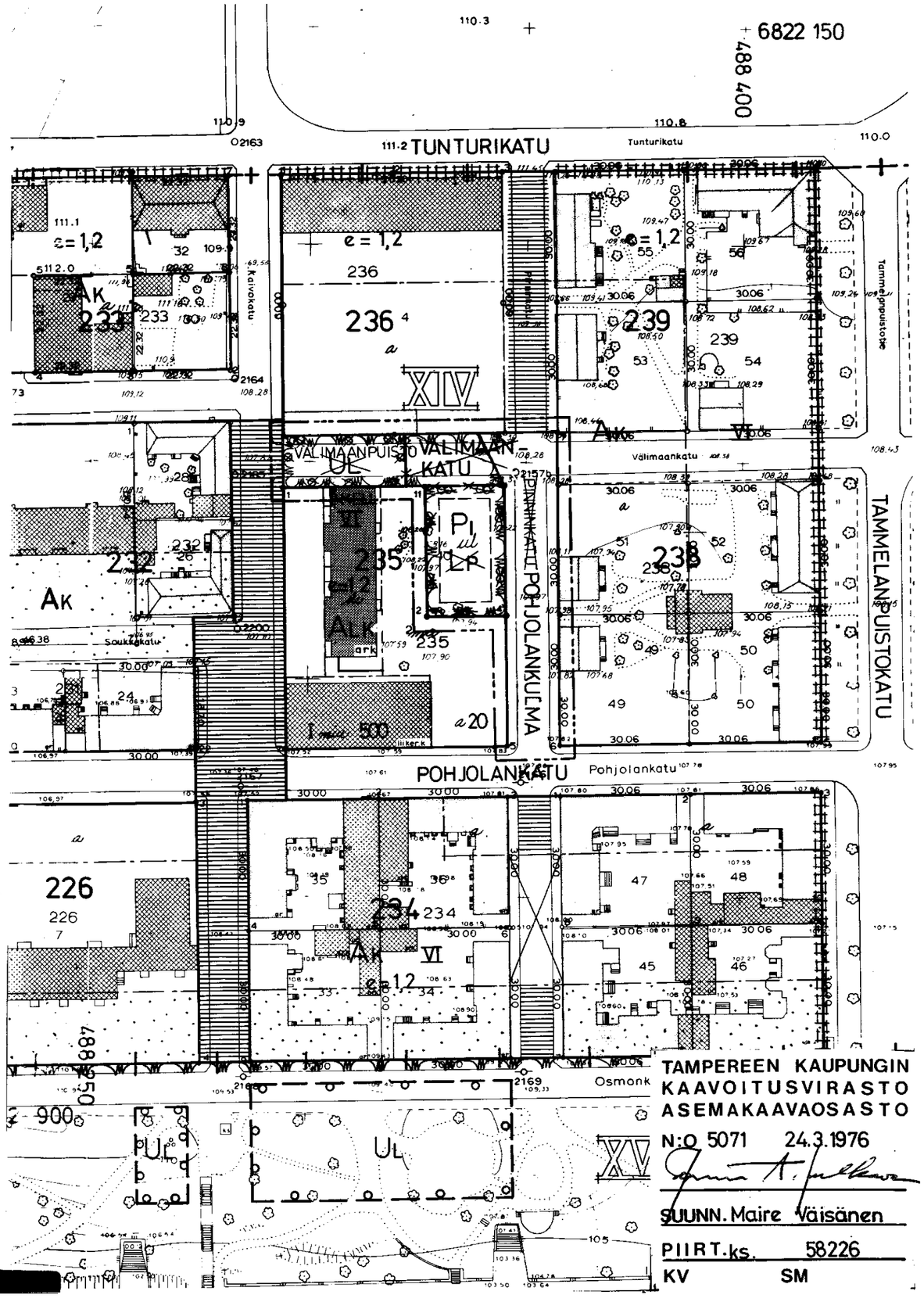
UL Leikkikenttä.

P1 Istutettava puistoalue.

*ul* Ohjeellinen leikkikenttä.

Muutetaan 9.2.1971 vahvistettua asemakaavaa no 3484/10.8.1970
tarkistettu 7.9.1970.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150m




TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 5071 24.3.1976

SUUNN. Maire Väisänen

PIIRT.ks. 58226

KV SM