

ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E

KAUPUNGINOSA: LAMMINPÄÄ

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
PUISTOALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
TONTIT N:O 7 JA 8 KORTTELISSA N:O 2090 JA
KATUALUETTA.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.

LAMM

2090

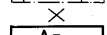
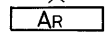
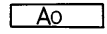
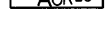
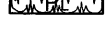
LINTUVIDAN

I

1/2 I

e=0.30

200m²



7 Tontin numero.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Yleiselle jalankululle varattu katualue.

Rakennusala

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

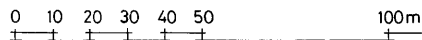
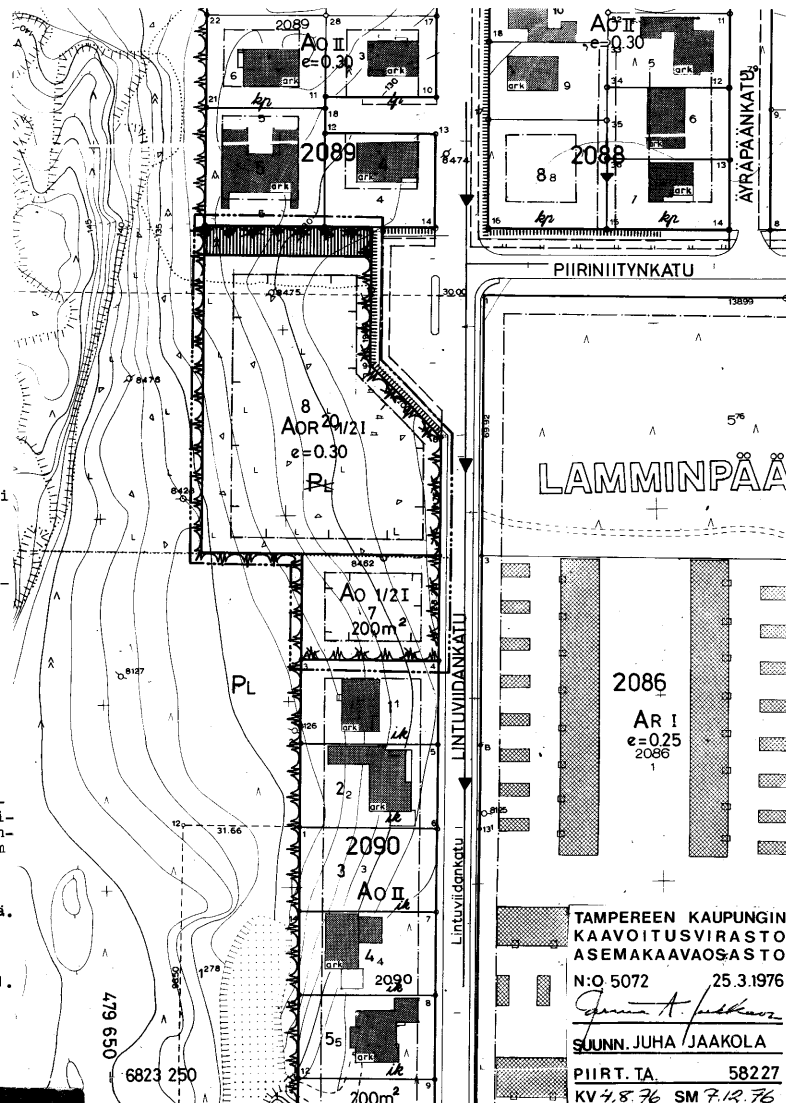
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Kaksikerroksisten rakennusten julkisivujen, joissa molemmissa on asuinhuoneiden ikkunoita, kohtisuoran etäisyyden toisistaan tulee olla vähintään 15 m. Rakennuksen julkisivuun ei saa tehdä ikkunoita, jos rakennus on 3m lähempänä toisen tontin rajaa. Rakennuksen suurin sallittu yhtäjaksoinen pituus on 40 m. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalueelle saadaan rakentaa maanpäällistä talous-tilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

MUUTETAAN 3.2.1972 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 3627/2.2.1971.

1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAVAOSASTO

N:O 5072 25.3.1976

Juho A. Jaakola

SUUNN. JUHA JAAKOLA

PIIRT. TA. 58227

KV 4.8.76 SM 7.12.76