Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa: SARANKULMA
Korttelit / Tontit 783/4,8,9, 784/1,2, 786/1,2,8,7

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

SARA — Kaupunginosan nimi.

786 — Korttelin numero.

2 — Tontin numero.

NUUTISARA — Kadun nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Istutettava tontin osa.

Viemäriä varten varattava alue.

II — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e=0,5 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

max.9900 — Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

3h — Luku, joka osoittaa montako laitoksen henkilökunnan asuntoa tontille saadaan tehdä.

Teollisuustontin rajoilla on 6 m:n leveydeltä oltava lähipuistotutuksia ellei asemakaavassa ole toisin määrätty.

Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.

Alueelle on istutettava puurivi.

AL — Liikerakennusten korttelialue. Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka 50 m² kerrosalaa kohti.

TTV — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on sijoitettava yksi autopaikka viittä työntekijää ja toimihenkilöä kohti sekä kutakin asuntoa kohti sekä varattava tarpeellisel kuormaus- ja purkamistilat.

PL — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

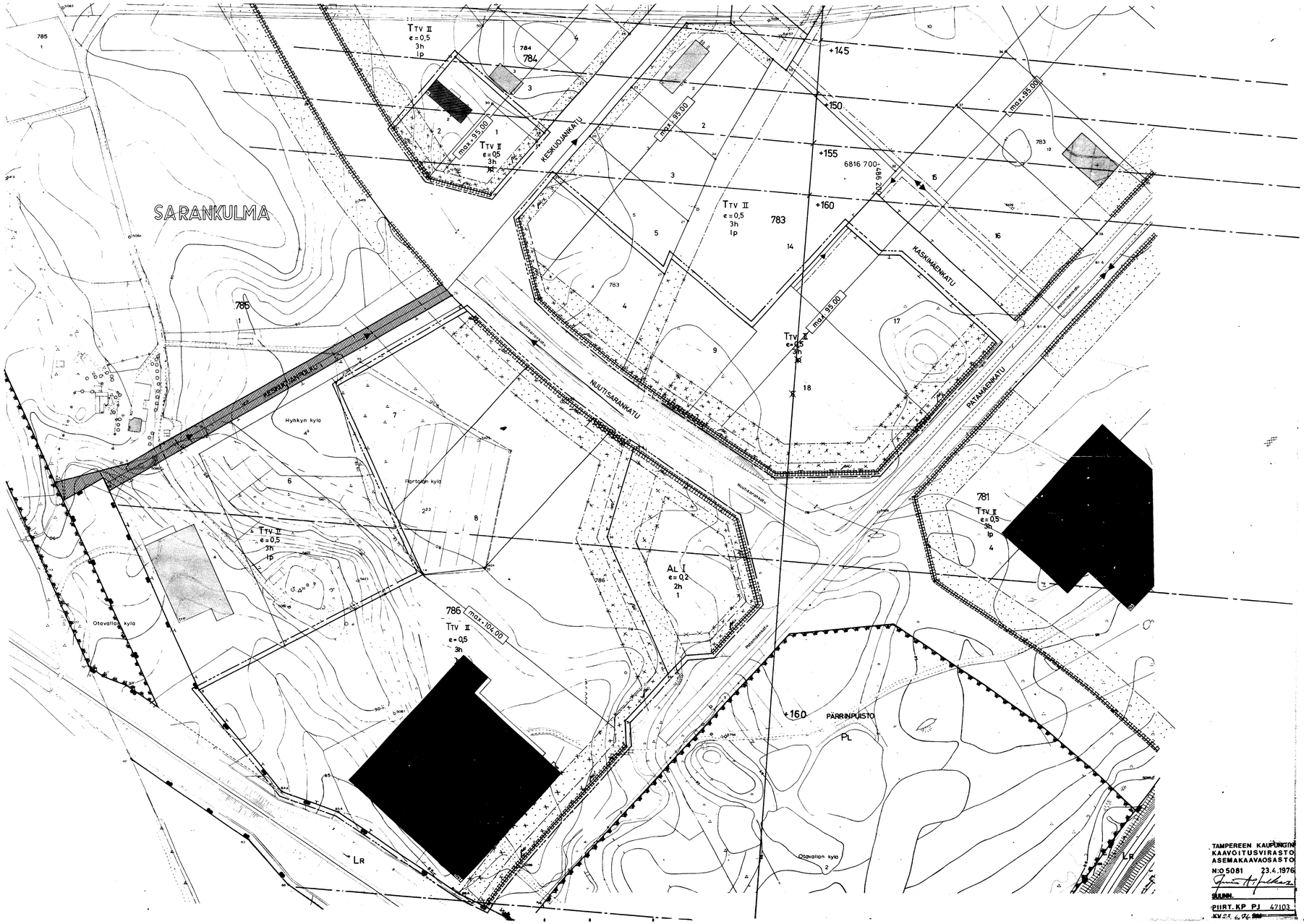
LR — Rautatiealue.

+150 — Merkintä osoittaa korkeusaseman, jonka yläpuolella ei saa rakentaa savupiippua, antenneja tai muita vastaavia rakenteita.

Teollisuustonteilla tulee olla asuin- ja työhuoneen ikkunan etäisyyden rajasta vähintään 4m.

Muutetaan 19.9.1975 vahvistettua asemakaavaa no 4874/18.3.1975
" 29.8.1973 " " no 4148/8.12.1972.
" 7.8.1972 " " no 4541/10.5.1974.

0 10 20 30 40 50 100 150
1:1000




TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5081 23.4.1976
SUUNN.
PIIRT. KP PJ 47103
KV 23.6.76