Asemakaavan muutos

T A M P E R E

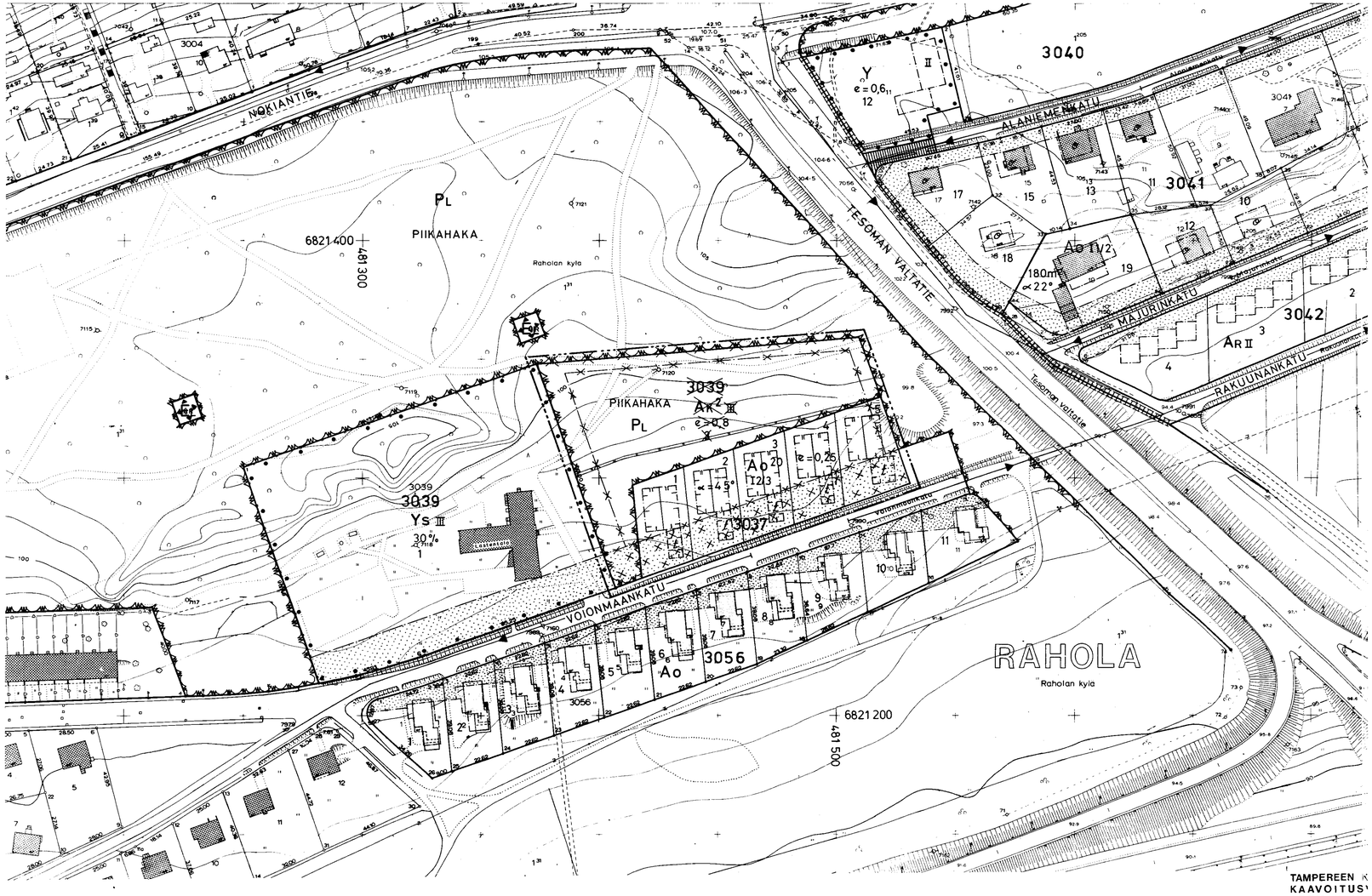
Kaupunginosa: RAHOLA
Kortteli n:o 3039
Tontti n:o 3

Asemakaavamääräykset- ja merkinnät:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- RAH — Kaupunginosan nimi.
- 3039 — Korttelin numero.
- 3 — Tontin numero.
- VOIONMAAN — Kadun nimi.
- Istutettava tontin osa.
- 30% — Luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennusalasta saa käyttää rakentamiseen.
- III — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- e = 0,25 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- α = 45° — Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- Rakennusala, johon on piirretty katonharjan suunta.
- Talousrakennuksen rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Ao²⁰ — Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.
- Ao — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- ~~Ak²~~ — Vanhusten asuntolaksi käytettävien asuntokerrostalojen korttelialue. Rakennuksen ikkunaseinien etäisyyden vastaavasta rakennuksesta on oltava vähintään 25m. Alueelle on sijoitettava vähintään yksi autopaikka ja 10m² vapaata pihatilaa kutakin 100m² kerrosalaa kohti.
- Ys — Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- PL — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
- EL — Luonnonsuojelualue.
- Rakennusalan raja, johon kiinni rakennus on rakennettava.

MUUTETAAN 24.9.1971 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 3590/2.12.1970

0 10 20 30 40 50 100 150
1:1000



TAMPEREEN K
KAAVOITUS
ASEMAKAAV
N:O 5086

SUUNN. M.VÄIS.
PIIRT. PJ
KV 4.8.72 S:M