

TAMPERE

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli n:o 5551
Tontti n:o 18

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Istutettava tontin osa.
- Viemäriä varten varattava alue.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
- Rakennusala.
- Rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Ajoneuvoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
- Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

A0²¹

A0²¹/180

YK

P

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Omakotirakennuksen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180 m².

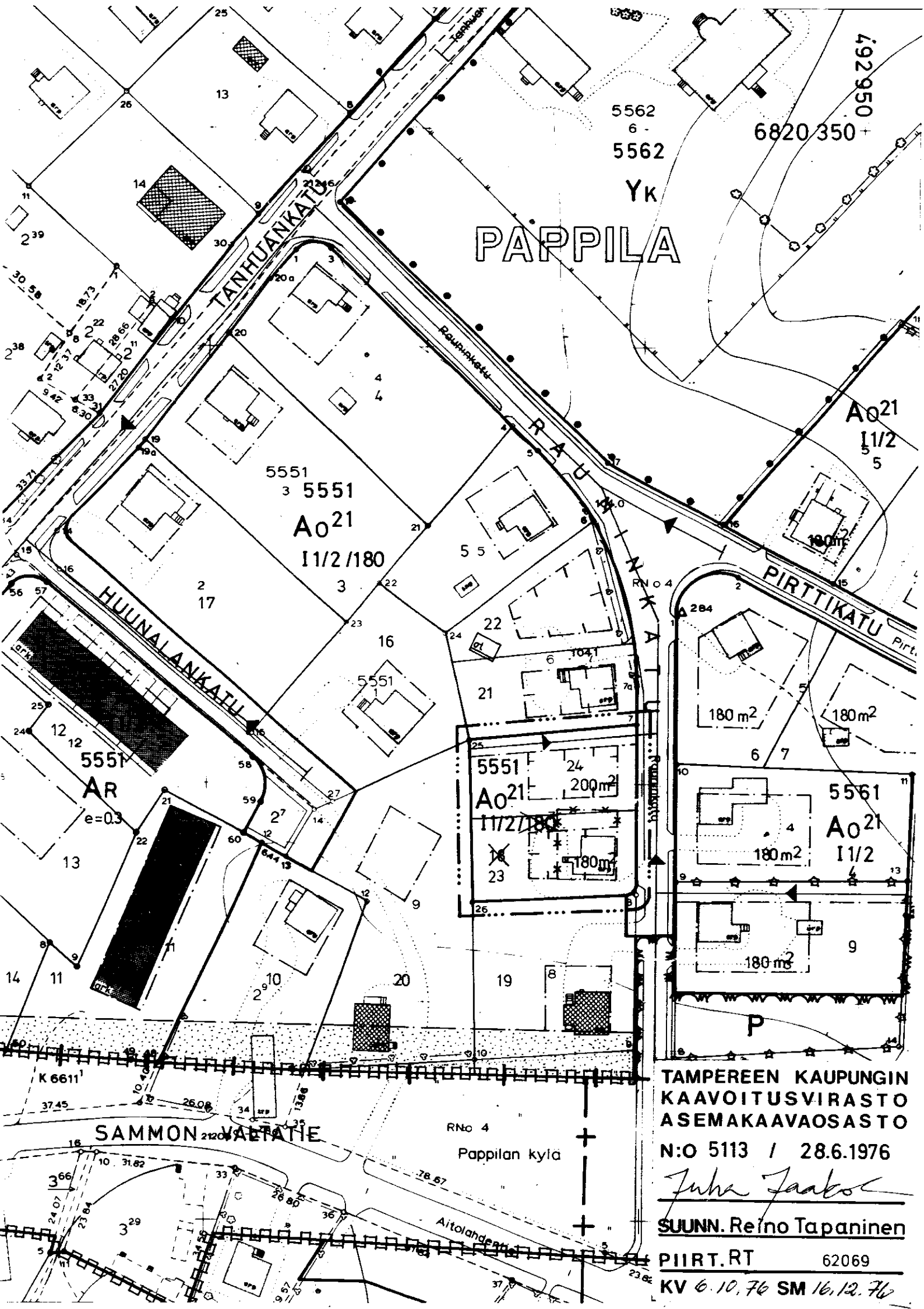
Kullekin omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa enintään 40 m² suuruisen talousrakennuksen. Jos talousrakennus rakennetaan asuinrakennukseen kiinni, saa se ylittää merkityn rakennusrajan. Jos talousrakennus rakennetaan erillisenä, on sen oltava ainakin 6 m:n etäisyydellä asuinrakennuksesta sekä 4 m:n etäisyydellä naapuritontin rajasta, ellei naapuri anna kirjallista suostumustaan sen sijoittamiseen tontin rajaan kiinni.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

Puistoalue.

Muutetaan 25.6.1969 vahvistettua asemakaavaa n:o 2792/14.12.1967.

1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5113 / 28.6.1976

Juha Jaakko

SUUNN. Reino Tapaninen

PIIRT. RT 62069

KV 6.10.76 SM 16.12.76