

Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa: HUIKAS
Kortteli n:o 4906
Tontti n:o 2

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- +--- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- HUI
4906
2
TIILIKATU
II
- 1/21 Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 1 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- e=0.2 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- 162 m² Luku, joka osoittaa tontin sallitun kerrosalan.
- α=20° Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- ~~Rakennusala.~~
- Ainakin PL 4 §:n D-luokan vaatimukset täyttävän, enintään (9x12) m² suuruisen omakotirakennuksen rakennusala. Rakennuksen sivuräystään korkeus saa olla enintään 5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½.
- Ainakin PL 4 §:n D-luokan vaatimukset täyttävän kaksikerroksisen rivitalon rakennusala. Rakennuksen sivuräystään korkeus saa olla enintään 8 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½.
- Tyypipiirustusten mukaisen tai muun 1½-kerroksisen rakennuksen, jonka räystäs-korkeus on 5 m ja kattokaltevuus on 1:1½, rakennusala.
- Talousrakennuksen rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- ~~Asunto- ja liiketontti.~~

MUUTETAAN 29.6.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 1238/15.9.1958.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 200
m

