ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

Kaupunginosa: IKURI
Kortteli n:o 3704
Tontti n:o 4

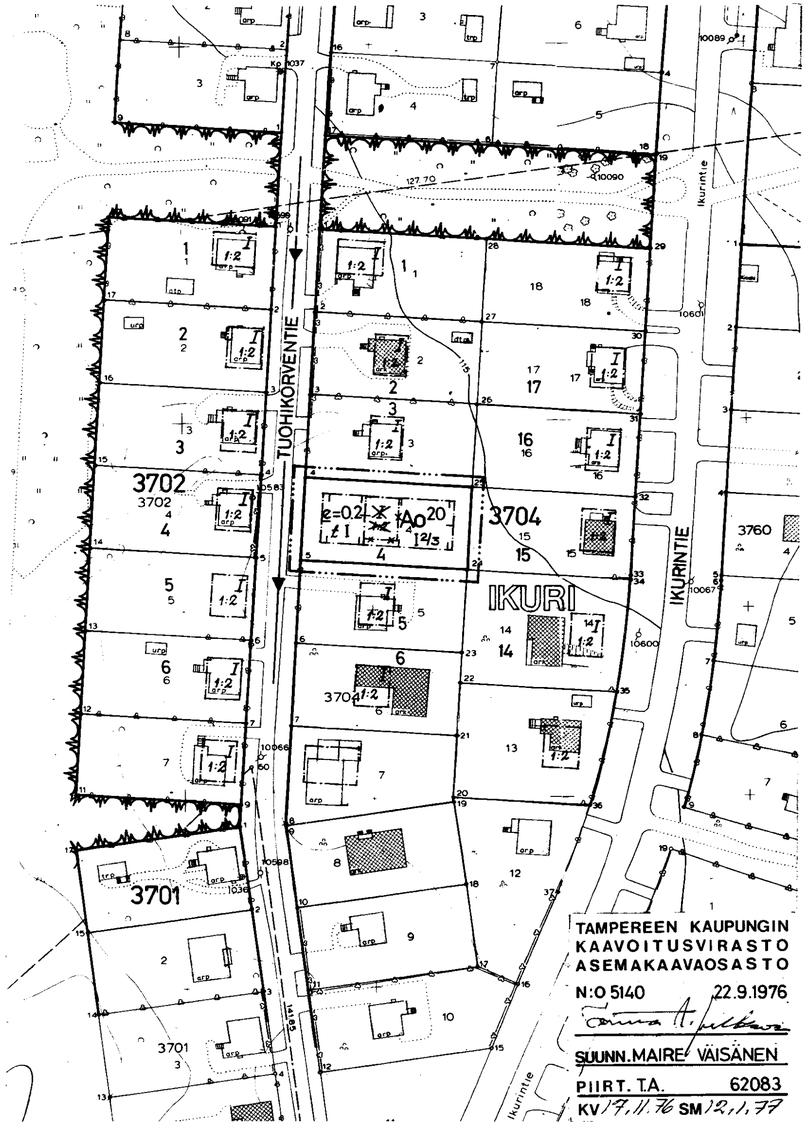
Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

——·——·——	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota . vahvistaminen koskee.
—·—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
———	Ohjeellinen tontin raja.
———▶	Putkiviemäri.
IKURI	Kaupunginosan nimi.
3704	Korttelin numero.
4	Tontin numero.
TUOHIKORVEN	Kadun nimi.
I	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
I 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
e=0.2	Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
t	Talousrakennuksen rakennusala.
×	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ao20	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi saa tontille rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% varsinaisen kerrosalan määrästä.
	~~Asunto- tai liiketalojen~~ korttelialue.
I	~~1-kerroksisen~~ asuintalon rakennusala, josta saa ~~käyttää~~ enintään 80m². ~~Katon harja on~~ tehtävä rakennuksen pitemmän sivun suuntaan. Kattolappeeseen ~~ei~~ saa tehdä ulkonevia ~~ikkunoita~~. Ullakon alasta ~~on ainakin~~ 1/3 jätettävä varastotilaksi.
I2	~~Rakennuksen korkeus~~ enintään 5.5m. ~~Katon kaltevuus~~ 1:2.

MUUTETAAN 22.7.1948 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 76 /25.11.1947.

1:1000 0 10 20 30 50 50 100m



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5140 22.9.1976
SUUNN. MAIRE VÄISÄNEN
PIIRT. T.A. 62083
KV 17.11.76 SM 12.1.77