

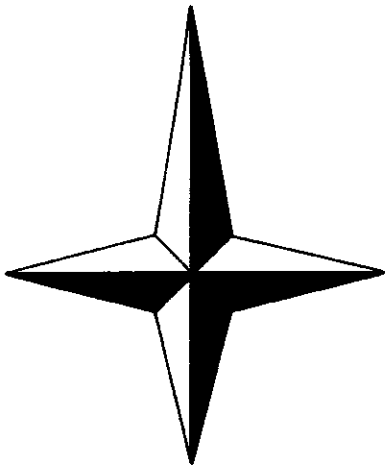
Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: EPILÄ

Kortteli n:o 1105

Tontti n:o 22, 21



Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Istutettava tontin osa.

Lehtipuin istutettava tontin osa.

Viemäriä varten varattava alue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

Vähintään DI-luokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5.0m.

Vähintään C-luokkaan kuuluvan 1-kerroksisen asuinrakennuksen rakennusala.

Vähintään C-luokkaan kuuluvan korkeintaan 2-kerroksisen asuin- tai liikerakennuksen rakennusala.

Vähintään C-luokkaan kuuluvan korkeintaan 2-kerroksisen asuin- tai liikerakennuksen rakennusala, johon saa sijoittaa lämmitettäviä verstashuoneita kotiteollisuuden harjoittamista varten.

Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 3.5m.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Asunto- tai liiketontti.

Asuinrakennusten korttelialue. Autopaikkoja on varattava tontilla yksi jokaista asuntoa kohti.

Moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialue.

Kotiteollisuustontti.

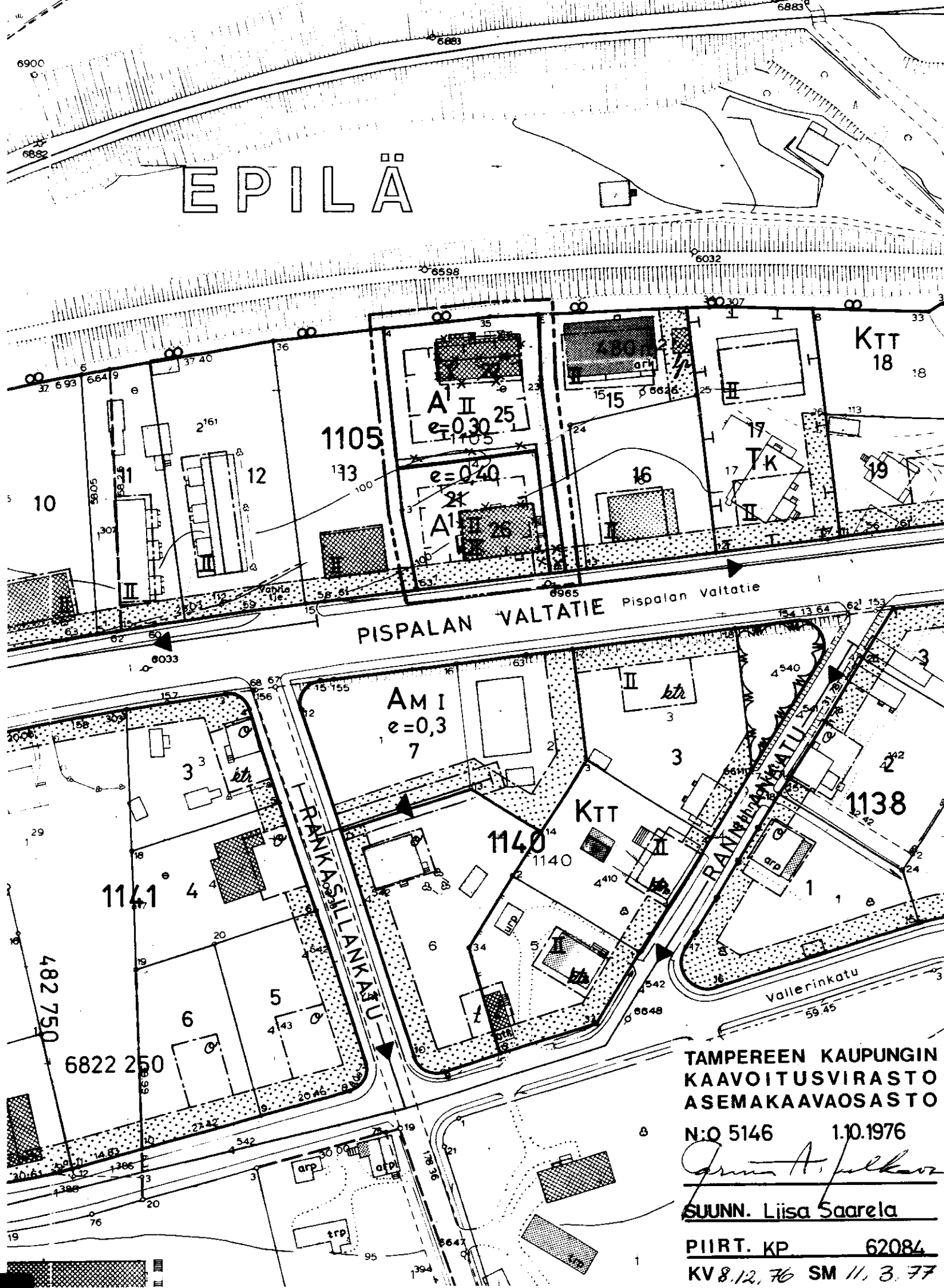
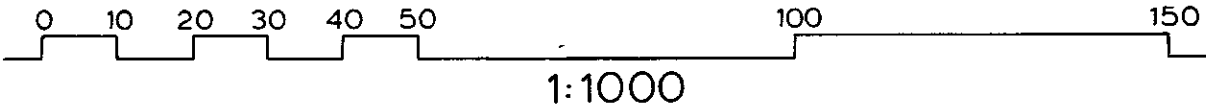
Käsityöteollisuusrakennusten korttelialue.

Puistoalue.

Liikennealue.

Tontilla olevien puiden kaataminen ilman rakennustarkastajan lupaa on kielletty.

MUUTETAAN 7.4.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA 1273/4.12.1958



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5146 1.10.1976
SUUNN. Liisa Saarela
PIIRT. KP. 62084
KV 8.12.76 SM 11.3.77