

TAMPERE

Kaupunginosa:	KALEVA
Kortteli	no 812
Tontti	no 1

----- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

— + — Kaupunginosan raja.

_____ Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

_____ Ohjeellinen tontin raja.

→ Putkiviemäri.

K A Kaupunginosan nimi.

812 Korttelin numero.

1 Tontin numero.

VÄINÄMÖISENK. Kadun nimi.

Istutettava tontin osa.

II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

1600 m² Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

3h Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten.

KL + 117.30 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeus-
asema.

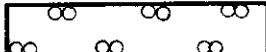
$e = 100$ Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

× Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

~~Rakennusala.~~

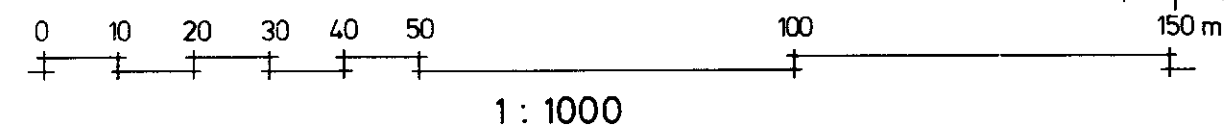
	Rakennusala.
--	--------------

II Rakennusala asuinrakennusta varten, jonka palonkestävyydeltään on täytettävä sisäasiainministeriön antaman palonkestävyyksluokittelun vaatimukset. Numero osoittaa kerrosluvun. Rakennukseen saa sisustaa myös liikehuoneistoja.

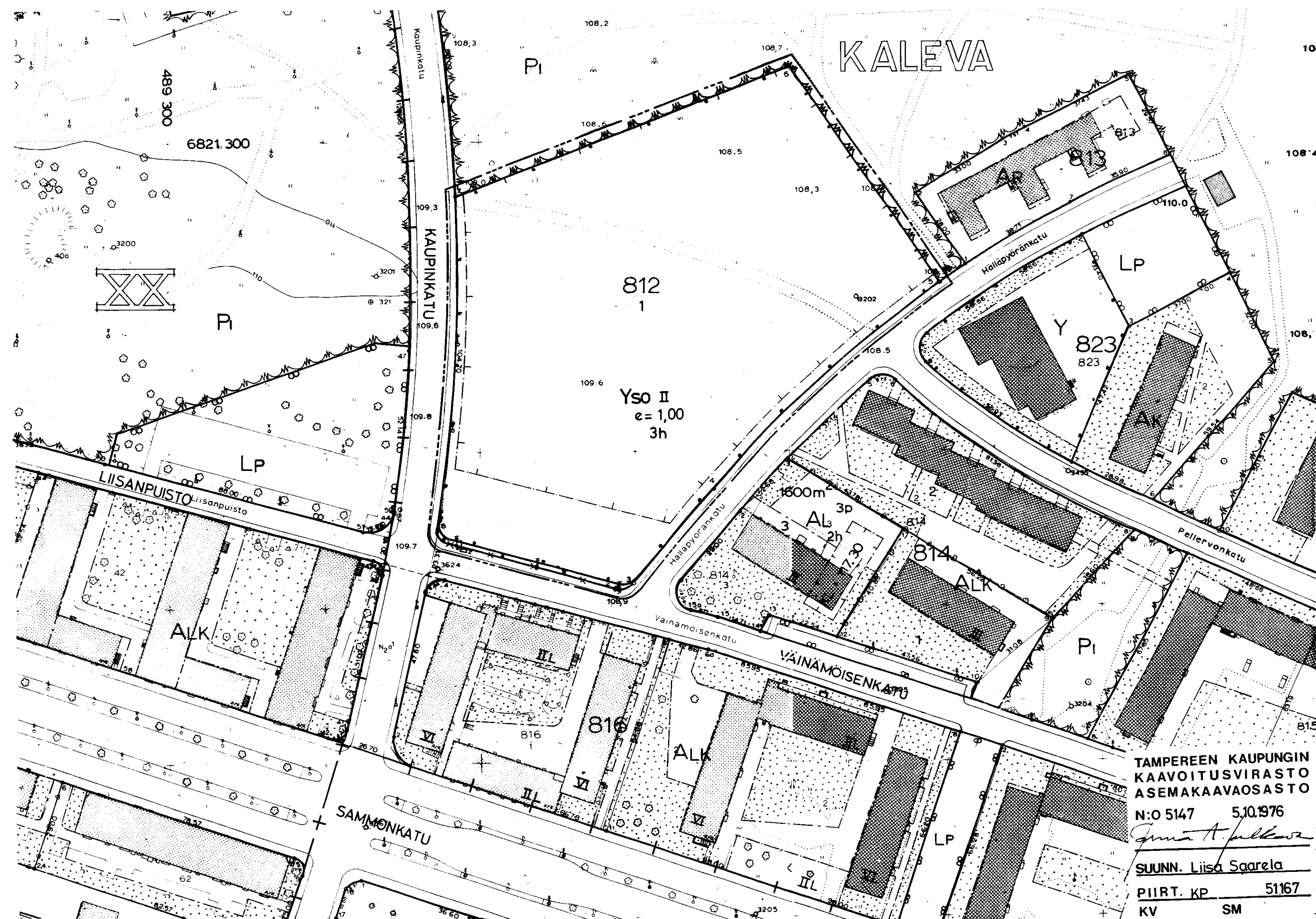
AK	Asuntokerrostalojen korttelialue.
AL	Liikerakennusten korttelialue.
ALK	Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
	Yleisen rakennuksen tontti. Yleisen rakennuksen tontille saadaan rakentaa enintään 1 tontin alasta käsittävä koulurakennus. Rakennuksen kerrosliuku saa olla enintään kolme.
Ysq	Sosiaalista ja opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
	Paikoitusalue.
	Istutettava puistoalue.
	Puistoalue.
	Pysäköimisalue.

Autopaikkoja tontilla on varattava seuraavasti:

Asunnot: 1 autopaikka asuntoa kohti.
Oppilaitokset: 1 autopaikka kahta toimihenkilöä kohti.
Sosiaalisen toiminnan tilat: 1 autopaikka 100 m² kerrosalaa kohti.



Muutetaan 29.12.1958 vahvistettua asemakaavaa no 1186/9.5.1958.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 5147 5.10.1976

Ann. A. 1888

SUUNN. Liisa Saarela

DUPT. KB 51

KN SM