

ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E
Kaupunginosa I K U R I
Kortteli n:o 3731
Tontti n:o 12

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva,
jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

IKU Putkiviemäri.

3731 Kaupunginosa nimen.

12 Korttelin numero.

RAIVA Tontin numero.

II Kadun nimi.

II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen
tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e=0.25 Tontintehekköysluku eli tontin kerrosalan suhde tontin
pinta-alaan.

1:2 Kattokaltevuus.

1:2 Rakennusala.

1:2 Rakennusala.

1:2 Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

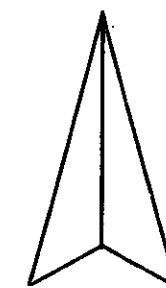
A0²¹ Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue.
Asuinrakennusten kattokaltevuuden tulee olla 1/1.
Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle
saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään
20 % varsinaisen kerrosalan määrästä.

1:2 Puisto-, metsä-, istutus- tai viljelysalue.

Jokaiselle tontille saa asuintalon lisäksi rakentaa erillisen,
enintään 30 m² laajan ja 3 m korkean talousrakennuksen, jonka
etäisyys on tonttirajasta ainakin 5 m, omasta asuinrakennuksesta
ainakin 6 m ja naapurin asuinrakennuksesta ainakin 12 m sekä
kattokaltevuus 1:2.

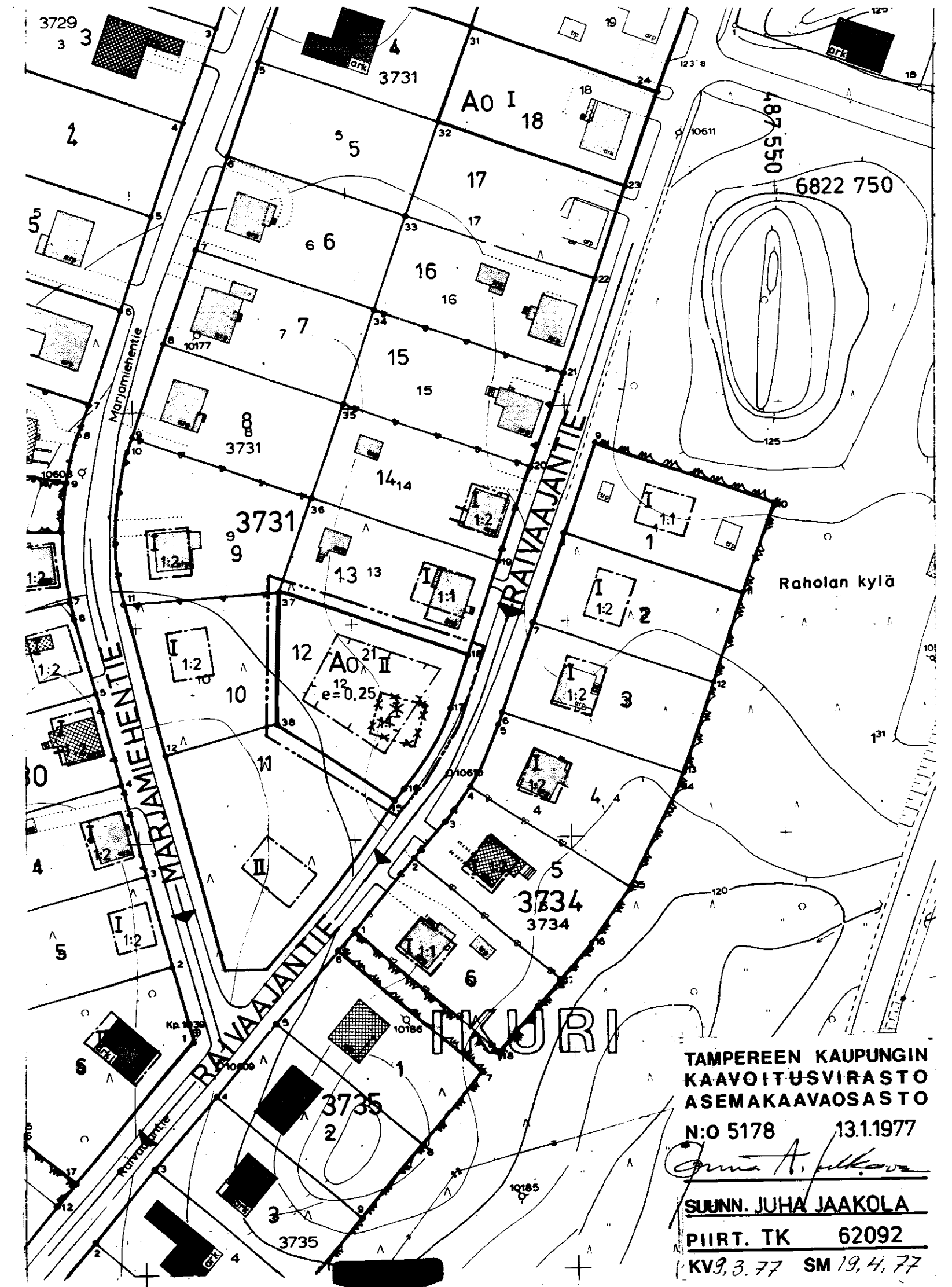
Ellei tontilla kasvateta hyötykasveja on tontilla kasvavat puut
säilytettävä. Jos tontille istutetaan hyötykasveja, on tontilla
kasvavista puista säilytettävä vähintään kolme. Tonttia ei tar-
vitse aidata. Mikäli tontti aidataan on kadun puolelle tehtävä
pensasaita.

Muutetaan 22.7.1948 vahvistettua asemakaavaa n:o 76/25.11.1947.



1:1000

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5178 13.1.1977
SUUNN. JUHA JAAKOLA
PIIRT. TK 62092
KV9,3.77 SM 19,4.77