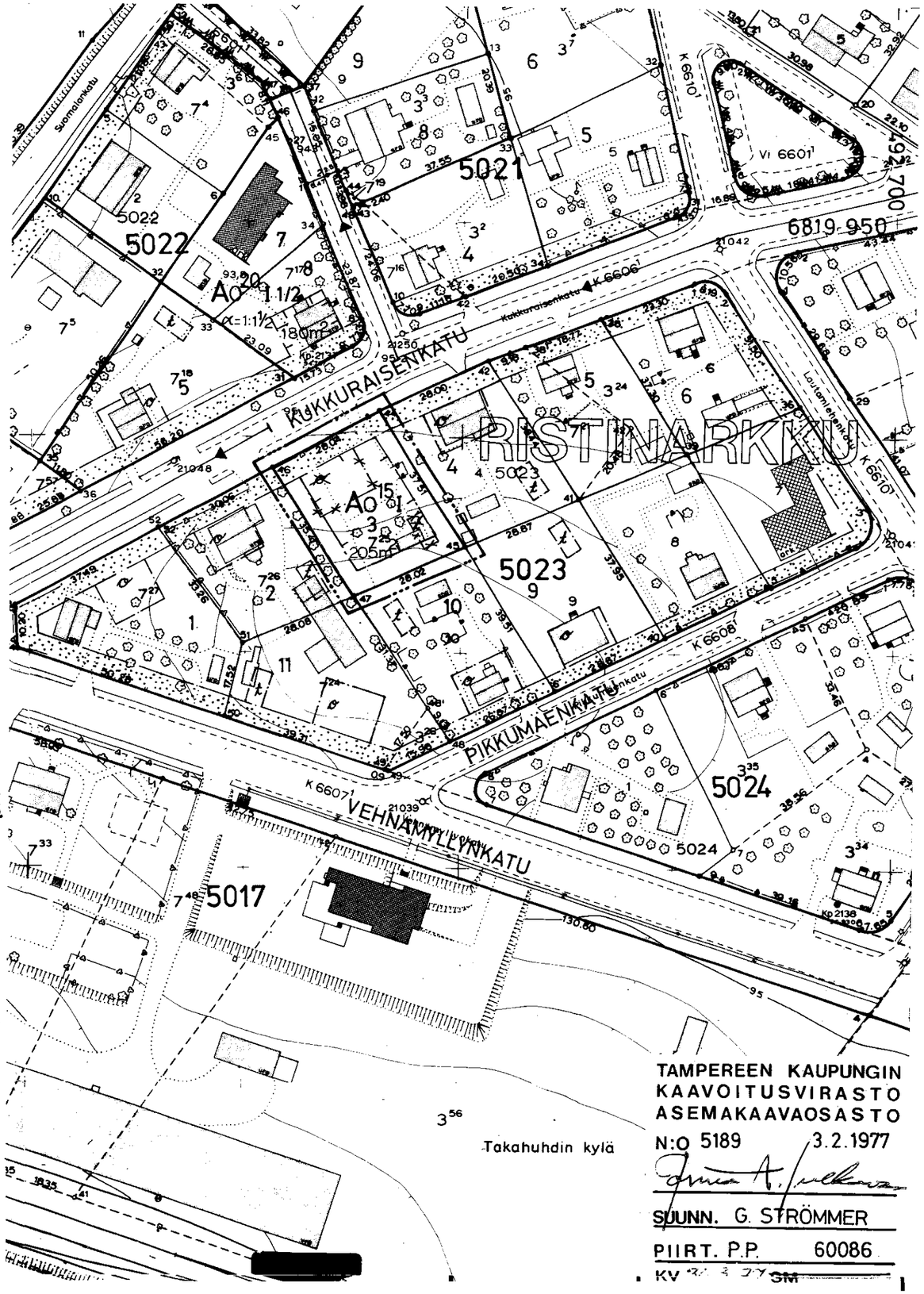
ASEMAKAAVAN MUUTOS
TAMPERE
Kaupunginosa: RISTINARKKU
Kortteli n:o 5023
Tontti n:o 3

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- RIS — Kaupunginosan nimi.
- 5023 — Korttelin numero.
- 3 — Tontin numero.
- KUKKURAI — Kadun nimi.
- Istutettava tontin osa.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 205m² — Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
- α = 1:1½ — Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 3,5m. Kattokaltevuus 1:1,5.
- Vähintään PL 4§:n DI-luokan määräykset täyttävän omakotirakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5m. Kattokaltevuus 1:1,5.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Asuin- ja liikerakennustontti.
- Ao15 — Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue, jonka rakennusalalle saadaan varsinaisen kerrosalan lisäksi rakentaa tästä 15% maanpäällistä taloustilaa.
- Ao20 — Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.
- P — Puistoalue.

Muutetaan 23.6.1959 vahvistettua asemakaavaa n:o 1297/23.01.1959

1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150