

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: HAUKILUOMA

Kortteli n:o 7403

Tontti n:o 1

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennusalar, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Ohjeellinen jalankululle varattu puistoalueen osa.

Istutettava tontin osa.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Merkintä rakennusosalalla estää asuinhuoneiden ikkunoiden sijoittamisen julkisivuun.

Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

AK	Asuntokerrostalojen korttelialue.
AR 20	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
AOR 20	Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
AL	Liikerakennusten korttelialue.
AA 7403	Autojen pysäköintiin ja säilytykseen varattu korttelialue. Luku ilmoittaa sen korttelin, jonka autopaikkoja alueelle saadaan sijoittaa.
Yso ²	Sosiaalista ja opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös kunnallisteknisiä rakennuksia.
P	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
U	Leikkikenttä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

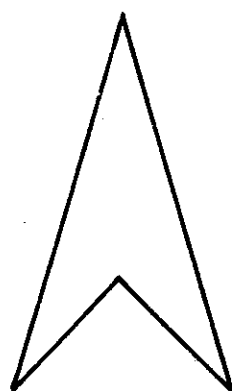
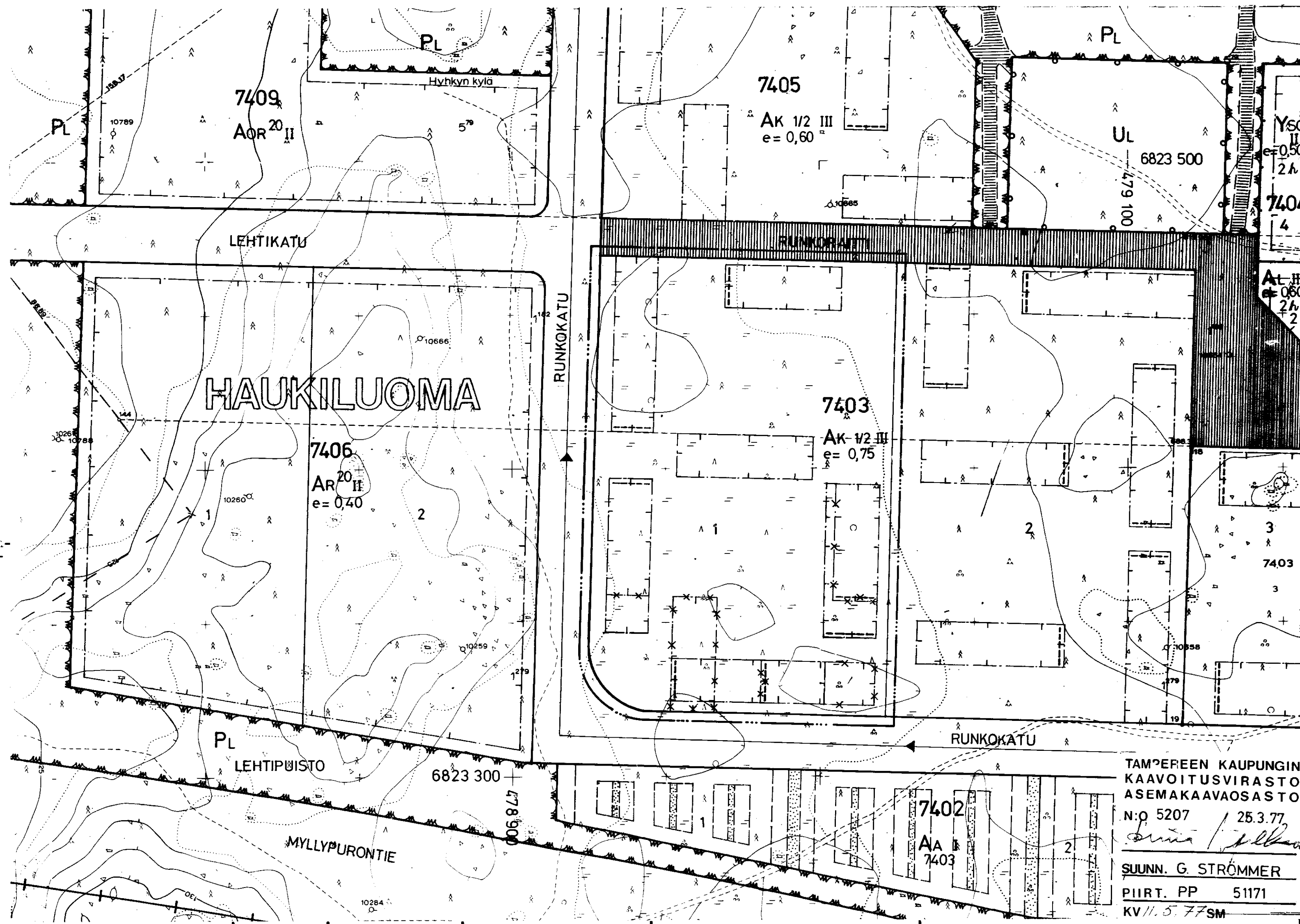
Asunnot: 1 autopaikka asuntoa kohti.

Maistraatti voi tonteille rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen lykkäystä kuitenkin siten, että 60% autopaikoista on rakennettava heti ja loput siinä järjestyksessä kuin maistraatti pitää tarpeellisenä.

MUUTETAAN 3.6.1976 VAHVISTETTU ASEMAKAAVAA N:o 4788/28.11.1974.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAARVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5207 / 25.3.77
Suunn. G. Strömmer
Piirt. PP 51171
KV 11.5.77 SM