

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: **LAMMINPÄÄ**

Kortteli n:o 2030

Tontti n:o 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Puthiviemäri.
- LAM 2030 21 Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- LAMMINPÄÄN Kadun nimi.
- I Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.
- 1/2 Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Rakennusala.
- Rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- e = 0.30 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

- Ao²¹ Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, tontin kerrosala enintään 180 m². Kullekin tontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa enintään 40 m² suuruisen talousrakennuksen. Etäisyys tontin rajasta oltava vähintään 5 m.
- Ao²⁰ Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi tontille saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% varsinaisen kerrosalan määrästä.
- Asuin- ja liikeyrakennusten tontti.
- Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muutetaan 14.6.1968 vahvistettua asemakaavaa
n:o 2795/ 22.12. 1967

0 10 20 30 40 50 100 150

1:1000

