ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E
Kaupunginosa: VEHMAINEN
Kortteli n:o 4521
Tontti n:o 1

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

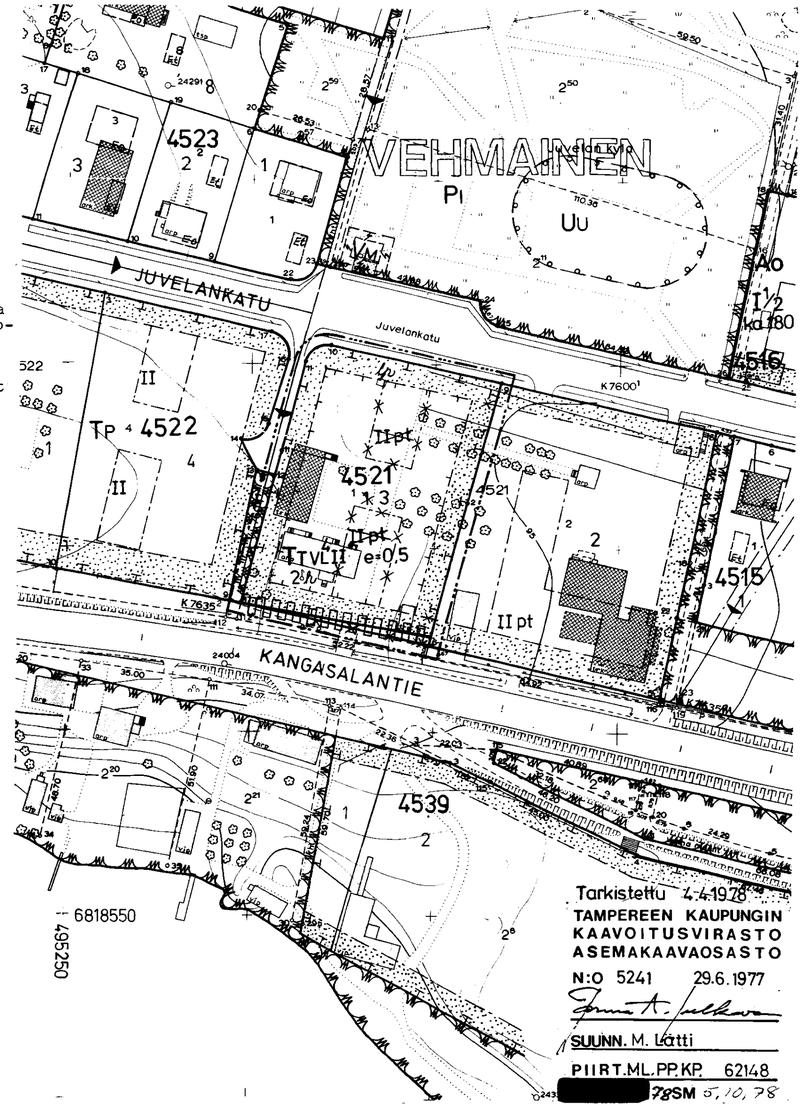
- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- VEH — Kaupunginosan nimi.
- 4521 — Korttelin numero.
- 3 — Tontin numero.
- JUVELANK — Kadun nimi.
- Istutettava tontin osa.
- Istutettava tontinosa, jolle tulee istuttaa lehtipuita.
- II — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- e=0,5 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- 2 h — Sallittu asuinhuoneistomäärä.
- Rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
- II pt — ~~Pienteollisuusrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 9m ja rakennuksen on täytettävä ainakin Pl 4 §:n B-luokan vaatimukset.~~

- Asunto- ja liikekortteli.
- TVL 4 — Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka rakennusoikeudesta saadaan enintään 20 % rakentaa liike- ja toimistotiloina.
- TP — Pienteollisuusrakennusten korttelialue. Tontille on järjestettävä vähintään yksi autopaikka viittä työntekijää kohti sekä tarpeelliset lastaus- ja purkamistilat.
- VM — Muuntaja-alue, ohjeellinen.
- Puisto tms. alue.
- Pl — Istutettava puistoalue.
- Uu — Yleisurheilukenttä, ohjellinen.

Muutetaan 29.6.1959 vahvistettua asemakaavaa n:o 1196/6.6.1958.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150



Tarkistettu 4.4.1978
TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5241 29.6.1977

SUUNN. M. Lätti

PIIRT.ML.PP.KP. 62148

[redacted] 78SM 5.10.78