ASEMAKAAVAN MUUTOS
TAMPERE

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli n:o 2027
Tontti n:o 6

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

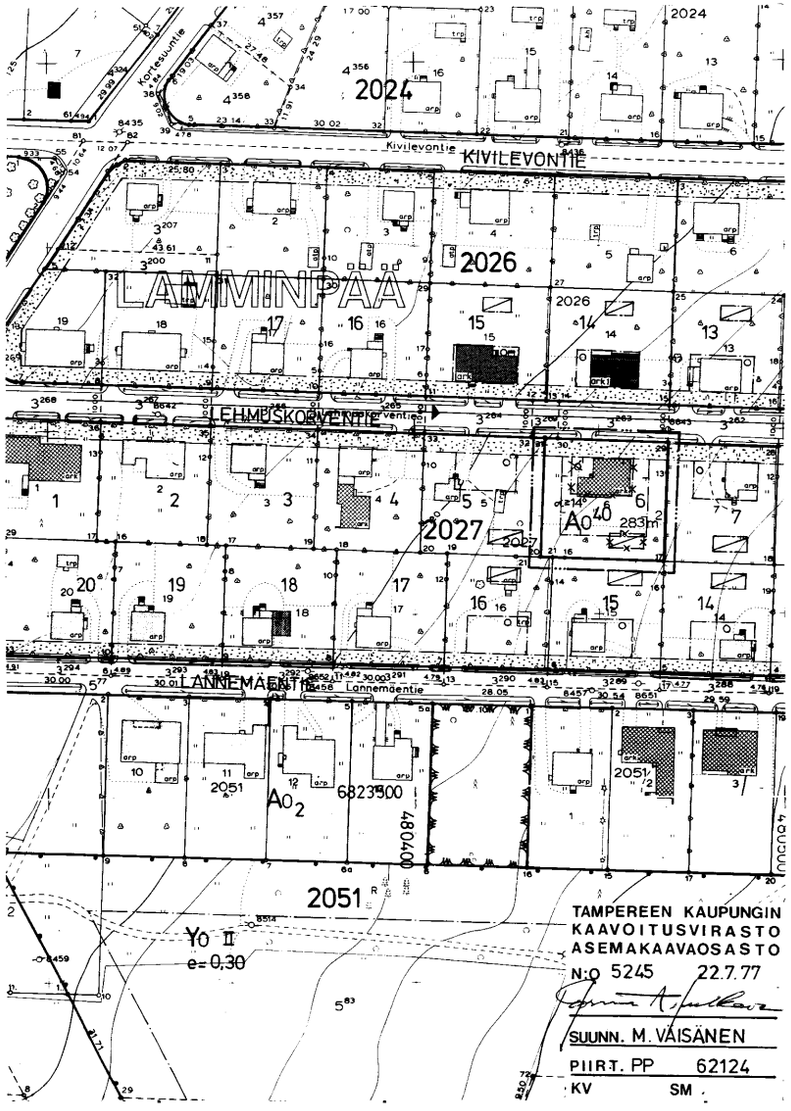
- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- LAM — Kaupunginosan nimi.
- 2027 — Korttelin numero.
- 6 — Tontin numero.
- LEHMUSKOR — Kadun nimi.
- ~~Ehdotettu rk. Pihamaa on kaunistettava istutuksin.~~
- Istutettava tontin osa.
- $\alpha \geq 14°$ — Kattokaltevuus.
- 283m² — Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
- Rakennusala.
- ~~1-kerroksisen asuinrakennuksen ala, sallittu korkeus enintään 5m. Ullakon pinta-alasta saa käyttää enintään kuusikolmasosaa.~~
- ~~Talousrakennuksen ala, sallittu korkeus enintään 4m.~~
- ~~Kattokaltevuus: 1:1,7~~ Kattoharjaeeseen ei saa tehdä päätyjä. ~~Alle 30m² suuruisia huoneistoja saa talon rakentaa kerrosta kohden vain yhden.~~
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

- ~~Asuin- ja liikerakennuksen tontti.~~
- Asunto- tai liikekortteli.
- $A o_2$ — Kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Tontin rakennusoikeus enintään 200m² asuntokerrosalaa ja enintään 40m² autotalli- ja taloustilojen kerrosalaa.
- $A o^{40}$ — Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Varsinaisen kerroalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 40m².
- $Y o$ — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue Tampereen kaupungin tarpeisiin.
- Puisto- t.m.s. alue.

~~Tontille kasvavia puita ei saa kaataa ilman rakennusvalvojan lupaa.~~

Muutetaan 4.9.1945 vahvistettua asemakaavaa n:o 9/26.6.1945.

1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5245 22.7.77

SUUNN. M. VÄISÄNEN
PIIRT. PP 62124
KV SM