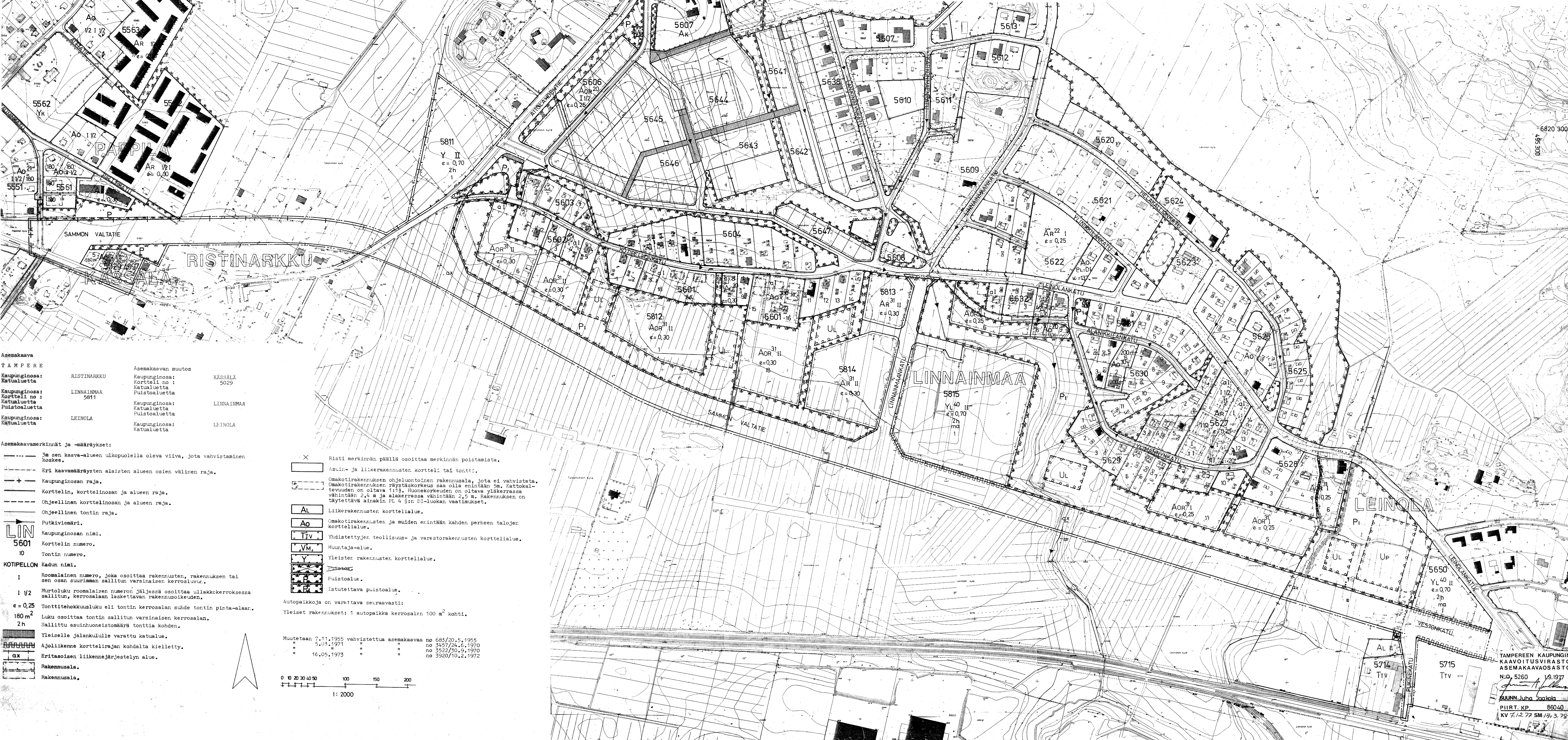




Asemakaava		
TAMPERE		
Kaupunginosa:	RISTINARKKU	Asemakaavan muutos
Katualuetta		Kaupunginosa:
Kaupunginosa:	LEINAINMAA	Kortteli no :
Kortteli no :	5811	Katualuetta
Katualuetta		Puistoaluetta
Puistoaluetta		
Kaupunginosa:	LEINOLA	Kaupunginosa:
Katualuetta		Katualuetta
		Puistoaluetta

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Sallittu asuinhuoneistomäärä tonttia kohden.

Yleiselle jalankululle varattu katualue.

Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.

Eritasaisen liikennejärjestelyn alue.

Rakennusala.

Rakennusala.

- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Asuin- ja liikerakennusten kortteli tai tontti.
- Omakotirakennuksen ohjeluoontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m. Katokaltevuuden on oltava 1:12. Huonekorkeuden on oltava yläkerroksessa vähintään 2,4 m ja alakkerissa vähintään 2,5 m. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4 §:n DL-luokan vaatimukset.
- Liikerakennusten korttelialue.
- Omakotirakennusten ja muiden erittäin kahden perheen talojen korttelialue.
- Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- Muuntaja-alue.
- Yleisten rakennusten korttelialue.
- Puistoalue.
- Istutettava puistoalue.

Autopaikkoja on varattava seuraavasti:

Yleiset rakennukset: 1 autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.

Muutetaan 7.11.1955 vahvistettua asemakaavaa no 683/20.5.1955

" 5.03.1971 " " no 3457/24.6.1970

" 16.05.1973 " " no 3522/30.9.1970

" " " no 3920/10.2.1972

0 10 20 30 40 50 100 150 200

1:2000