Asemakaavan muutos
T A M P E R E
Kaupunginosa HAKAMETSÄ
Kortteli n:o 4756
Tontti n:o 8
Kortteli n:o 4764
Tontti n:o 3
Katu- ja puistoaluetta

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

HAK — Kaupunginosan nimi.

5 — Tontin numero.

4756 — Korttelin numero.

AARIKKAL — Kadun nimi.

162m² — Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

e=0.30 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

~~Ainakin PL 4§:n DI-luokan vaatimukset täyttävän, enintään 9x12m² suuruisen omakotirakennuksen rakennusala.~~ Rakennuksen sivuräystään ~~korkeus saa olla enintään 5m~~ ja kattokaltevuuden on oltava ~~1:1½.~~

~~Ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset täyttävän, enintään 4x8m² suuruisen talousrakennuksen rakennusala.~~ Rakennuksen sivuräystään ~~korkeus saa olla enintään 3,2m~~ ja kattokaltevuuden on oltava ~~1:2.~~

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ao²⁰ — Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

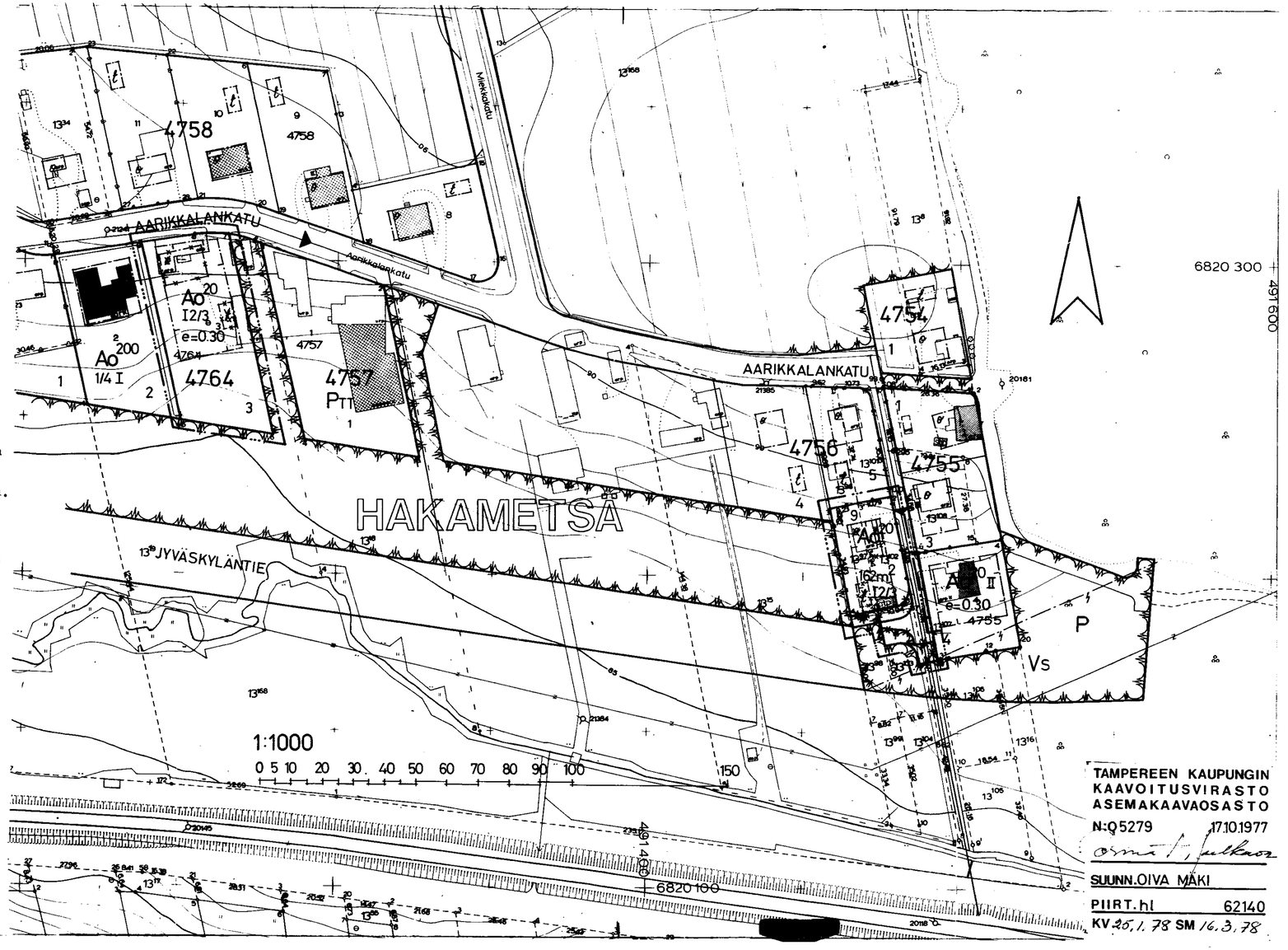
~~Asunto- ja liiketontti.~~

PTT — Pienteollisuustontti.

P — Puistoalue.

Vs — Voimansiirtoalue.

Muutetaan 29.06.1959 vahvistettua asemakaavaa n:o 1224/08.08.1958
11.12.1975 " " n:o 4902/20.05.1975.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5279 17.10.1977
Osmo Pulkkinen
SUUNN. OIVA MÄKI
PIIRT. hl 62140
KV 20.1.78 SM 16.3.78