Asemakaavan muutos
T A M P E R E
Kaupunginosa: VIIALA
Kortteli n:o 5207
Tontti n:o 1

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- VIIA — Kaupunginosan nimi.
- 5207 — Korttelin numero.
- 1 — Tontin numero.
- NUIJATIE — Kadun nimi.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 200m² — Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
- ~~PL~~ — ~~Paloluokka.~~
- Rakennusala. ~~Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.~~
- Rakennusala.
- Ohjeellinen asuinrakennuksen rakennusala ja harjakaton harjan suunta.

- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- ~~AKL~~ — ~~Yhdistettyjen liike- ja asuintokerrostalojen korttelialue.~~
- Ao — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5m. Kattokaltevuus enintään 30°.
- Ao22 — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen asuintalojen korttelialue.
- Ao26 — Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä. Asuinrakennusten kattokaltevuuden tulee olla 1:1 - 1:2.
- P — Puistoalue.

~~Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.~~

Muutetaan 15.8.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1651/15.3.1961.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

