Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: HOLVASTI

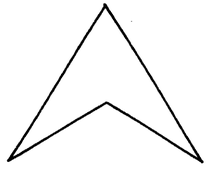
Kortteli n:o 5769

Tontti n:o 6

Puistoaluetta.

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- HOL — Kaupunginosan nimi.
- 5769 — Korttelin numero.
- 6 — Tontin numero.
- PAJALAHDEN — Kadun nimi.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Istutettava tontin osa.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- e=0,30 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- ~~α≤30°~~ — ~~Suurin sallittu kattokaltevuus.~~

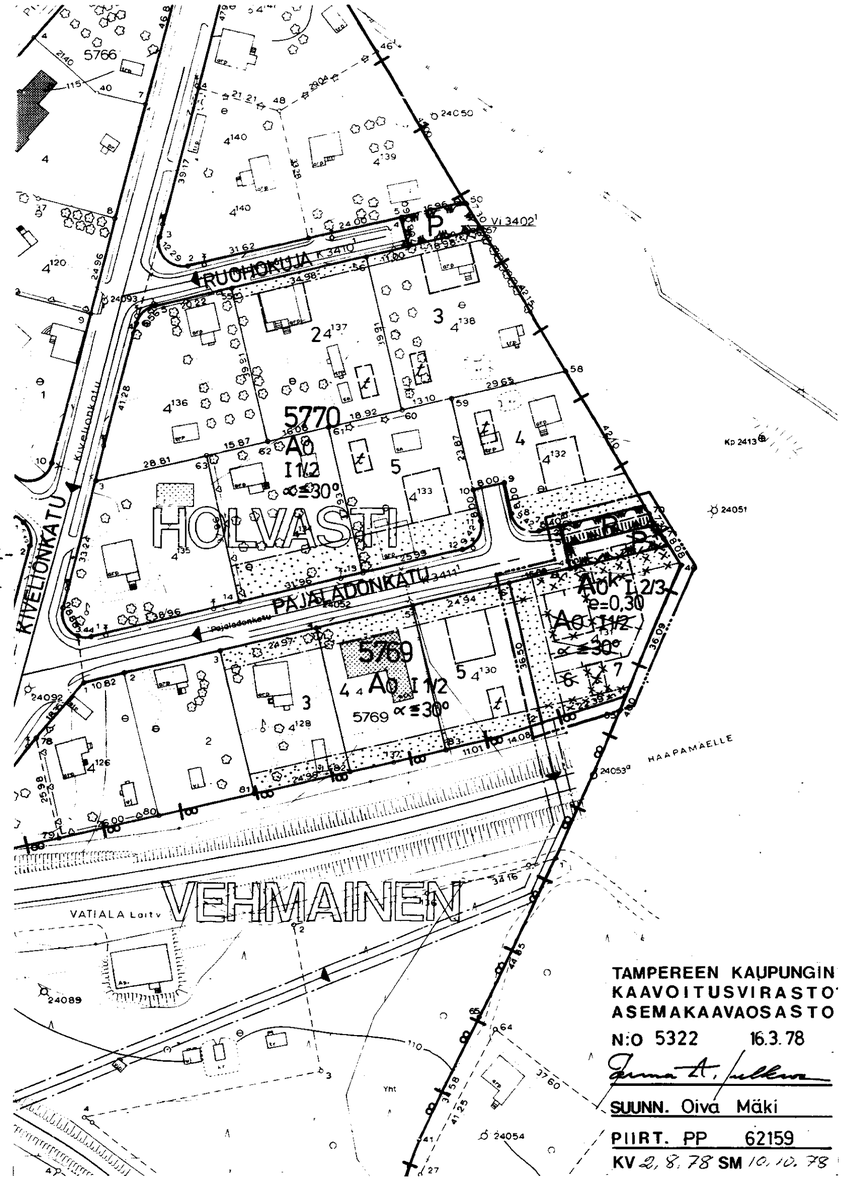


- ~~Ohjeellinen rakennusala.~~
- Rakennusala.
- ~~Enintään 4x8m~~ suuruisen talousrakennuksen ohjeellinen ~~rakennusala.~~ Rakennuksen ~~räystäskorkeus korke~~eintaan ~~3m.~~ ~~Etäisyyden~~ naapuritontin rajasta on oltava ~~vähintään~~ 5m ja asuin~~rakennuksesta~~ 8m, ellei niitä ~~rakenneta~~ toisiinsa kiinni.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Ao — ~~Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen~~ korttelialue. Rakennusala ~~enintään 10x12m. Etäisyyden~~ naapuritontin rajasta ~~on oltava~~ vähintään 5m.
- Ao^k — Enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialue. Sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä saadaan käyttää enintään puolet 1-kerroksisten autosäilytystilojen rakentamiseen.
- P — Puistoalue.
- Liikennealue.

Muutetaan 3.1.1964 vahvistettua asemakaavaa n:o 2006/6.2.1963.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5322 16.3.78

SUUNN. Oiva Mäki

PIIRT. PP 62159

KV 2.8.78 SM 10.10.78