

ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E

Kaupunginosa: P O L S O

Kortteli n:o 8010, tontti n:o 2
Kortteli n:o 8013, tontit n:o 1, 4 ja 5

Katu-, urheilu-, retkeily-, liikenne- ja vesialuetta.

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varattu katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Paineviemäri.
- Kaupunginosa POL
- Korttelin numero. 1
- Tontin numero.

KESÄRANNA Kadun nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue, jolla huoltoliikenne on sallittu.

Ohjeellinen, yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Ohjeellinen, yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla huoltoliikenne on sallittu.

Viemäriä varten varattava alue.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

10500m² Luku, joka osoittaa korttelialueella sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

200m² Luku rakennusalamerkinnän sisällä osoittaa rakennusallalla sallitun varsinaisen kerrosalan neliömetreinä.

250 Yläindeksi osoittaa rakennusallalla sallitun maksimikerrosalan neliömetreinä.

100 Saunan rakennusala. Huoltorakennuksen rakennusala.

Henkilökunnan asuntorakennusten rakennusala.

Henkilökunnan asuntorakennusten rakennusala. Rakennusten suurin sallittu yhtäjaksoinen pituus on 24m.

Loma-, virkistys- ja kurssitoimintaa palvelevien rakennusten rakennusala.

Istutettava alueen osa. Kaupungin tarpeisiin.

Vesialue, jolle saadaan rakentaa uimista palvelevia rakennelmia ja laitteita.

Enintään 5m:n levyisen ajotien alue. Luku osoittaa sen korttelin numeron, jonka tontilla on oikeus rakentaa ja pitää kunnossa kyseessä oleva tie.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Yt Kunnalisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue.

Ohjeellinen palloilukenttä.

Uimaranta. Alueelle saadaan rakentaa uimista varten rakennelmia ja laitteita.

Rr¹ Retkeily- ja leiriytymisalue.

Rr² Retkeilyalue. Alue on säilytettävä luonnontilassa. Sille saadaan rakentaa tarpeellisia polkuja sekä leikki-, oleskelu- ja virkistystarpeita varten rakennelmia ja laitteita, jotka ovat vähintään 10m:n etäisyydellä rantaviivasta.

Rr³ Retkeilyalue. Alue on säilytettävä luonnontilassa. Sille saadaan rakentaa tarpeellisia polkuja sekä leikki-, oleskelu- ja virkistystarpeita varten rakennelmia ja laitteita, jotka ovat vähintään 10m:n etäisyydellä rantaviivasta. Alueeseen rajoitettujen Rh²- ja Yt-kortteleiden tontit saavat rakentaa ja pitää kunnossa alueen kautta kulkevia, enintään 5m:n levyisiä moottoriajoneuvolla kuljettavia teitä.

RL Loma-alue, jolle saadaan rakentaa loma-, virkistys- ja kurssitoimintaa palvelevia rakennuksia sekä leikkiä ja oleskelua palvelevia rakennelmia ja laitteita. Rakennukset, rakennelmat ja laitteet on sijoitettava vähintään 10m etäisyydelle rantaviivasta.

Rv Loma-asuntojen korttelialue. Rakennusalan ulkopuolelle saadaan rakentaa kerrosalaltaan enintään 20m:n suuruisen saunarakennus.

Rv³ Loma-asuntojen korttelialue, jolla kullekin rakennusallalle saadaan rakentaa varsinaista kerrosalaa enintään 43m² ja maanpäällistä taloustilaa enintään 11m².

Venevalkama.

Vesialue.

1:2000

0 10 20 30 40 50 100 200 300

Muutetaan 4.4.1975 vahvistettua asemakaavaa n:o 4641/18.10.1974

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAVAOSTO
N:o 5330 20.4.78

SUUNN. Kristiina Sallinen

PIIRT. PP 81083

KV.21.6.78 SM 11.10.78