ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA : LAMMINPÄÄ

KORTTELI NO 2008
TONTTI NO 8

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

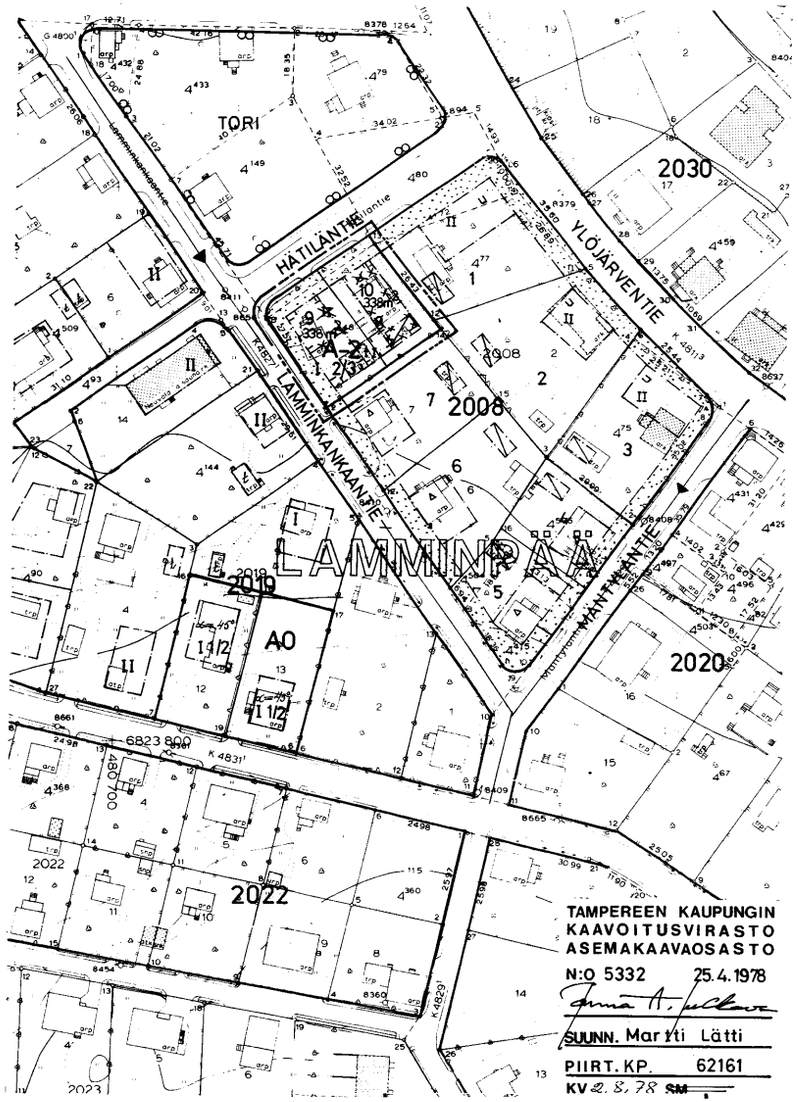
- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- LAM — Kaupunginosan nimi.
- 2008 — Korttelin numero.
- 8 — Tontin numero.
- LAMMINKAN — Kadun nimi.
- Istutettava tontin osa.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 338 m² — Luku osoittaa rakennusalalla sallitun varsinaisen kerrosalan neliömetreinä.
- Rakennusala.
- Talousrakennuksen rakennusala.
- × — Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- A-2 — Asuinrakennusten korttelialue. Asuinrakennuksen kattokaltevuuden tulee olla välillä 1:1 - 1:2. Tontilla on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
- ~~Asuin- ja liikerakennusten tontti.~~
- Liikennealue.
- ~~I-kerroksisen asuinrakennuksen ala, sallittu korkeus enintään 5m, ullakon pinta-alasta saa käyttää enintään kaksikolmasosaa.~~

- II — 2-kerroksisen asuinrakennuksen ala, sallittu korkeus ~~enintään~~ 8 m.
- Talousrakennuksen ala, sallittu korkeus ~~enintään~~ 4m.
- Kattokaltevuus: U 2:5, 1:1, O 1:1,7
- Kattolappeeseen ei saa tehdä päätyä.
- Alle ~~30~~ m² suuruisia huoneistoja saa taloon rakentaa ~~kerrosta~~ kohden vain yhden.
- ~~Etupuutarha. Pihamaa on kaunistettava istutuksin.~~
- Tontilla kasvavia puita ei saa ~~kaatas~~ ilman rakennustarkastajan lupaa.

Muutetaan 4.9.1945 vahvistettua **asemakaavaa** no 9/26.6.1945

0 10 20 30 40 50 100 150m

1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5332 25.4.1978
SUUNN. Martti Lätti
PIIRT. KP. 62161
KV 2.8.78 SM