

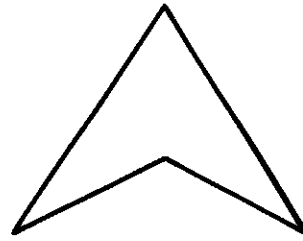
ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

Kaupunginosa: VEISU

Kortteli n:o : 5456

Tontit n:o : 10 ja 11



Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

----- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja. ----- Putkiviemäri.

VEI Kaupunginosa. 5456 Korttelin numero.

10 Tontin numero. LÄHDEKORVE Kadun nimi.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

2/3 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

250+v50 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerroslalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerroslalan neliömetrimäärän.

----- Rakennusala.

----- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

AO Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

AO-1 Enintään kahden asunnon asuinrakennuksen korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

----- Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m. Kattokaltevuuden on oltava 1:2. Huonekorkeuden on oltava yläkerroksessa vähintään 2,4m ja alakerrassa vähintään 2,5m. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DI-luokan vaatimukset.

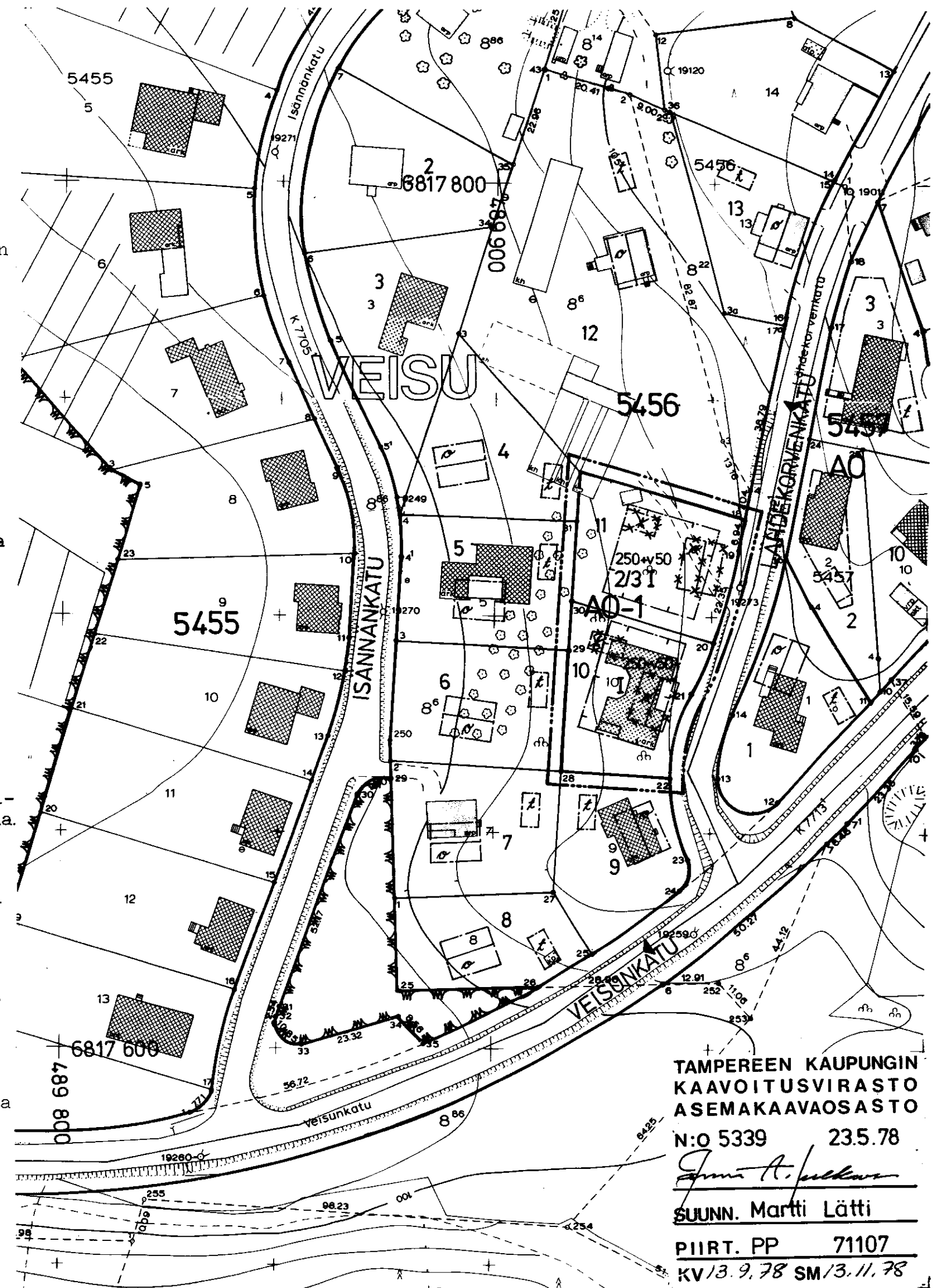
----- Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset.

Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen etäisyyden 5m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähintään 8m paitsi kulmittain asetettuna 6m, mikäli näitä rakennuksia ei rakenneta yhteen.

----- Asunto- ja liikekortteli.

Muutetaan 20.8.1953 vahvistettua asemakaavaa n:o 387/15.1.1953.

0 10 20 30 40 50 1:1000 100 150



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:o 5339 23.5.78

Antti Lätti

SUUNN. Martti Lätti

PIIRT. PP 71107

KV/3.9.78 SM/3.11.78