Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa VIIALA

Kortteli no 5202
Tontti no 12

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

VIIA — Kaupunginosan nimi.

5202 — Korttelin numero. 12 Tontin numero.

NUIJATIE — Kadun nimi.

I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

∠= 45°- 34° — Kattokaltevuus.

180 +v35 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi varasto-, autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

× — Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

A0-1 — Enintään kahden asunnon asuinrakennuksen korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

A0 — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5m. Kattokaltevuus enintään 30°.

Rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.

Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4m ja kattokaltevuus 22°.

PL — Paloluokka.

Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.

Muutetaan 15.8.1961 vahvistettua asemakaavaa no 1651/15.3.1961.

0 10 20 30 40 50 100 150 m

1 : 1000

