T A M P E R E
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa RAHOLA
Kortteli N:o 3056
Tontti N:o 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- RAH — Kaupunginosan nimi.
- 3056 — Korttelin numero.
- 1 — Tontin numero.
- VOIONMAA — Kadun tai puiston nimi.
- Istutettava tontinosa, jonka yhteispituudesta saadaan 15 %, mutta kuitenkin enintään 6 m käyttää teiksi, ajoväyliksi ja vastaaviksi.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- PL — Paloluokka.
- 30% — Luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennusalasta saa käyttää rakentamiseen.
- α = 11° — Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- × — Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- 200+v20 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- AO-1 — Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

- AO — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- Y — Yleisen rakennuksen likimääräinen rakennusala.
- YS — Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- PL — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
- VS — Voimansiirtoalue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

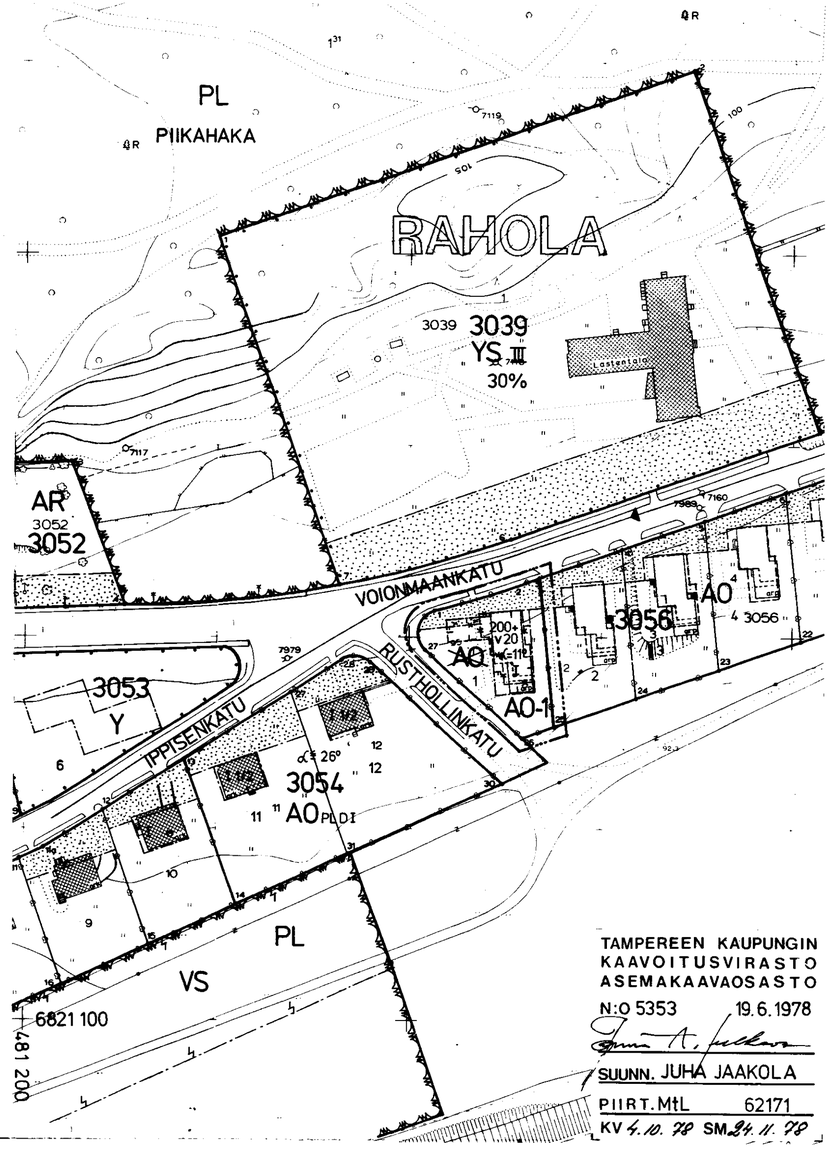
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- AO — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

Omakotirakennusten korttelissa N:o 3056 saadaan rakentaa tyyppien "Puutalo 2065 + SR 32 + K1 PK, 2066 + SR 39 + K1 PK" ja "2068 - 3 + SR 39 + K1 PK" mukaisia omakotirakennuksia, joiden lämpöeristyksiltään ja rakenteeltaan on täytettävä maistraatin asettamat vaatimukset.

Muutetaan 28.10.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1696/05.06.1961.

1:1000

0 5 10 15 20 30 40 50 100 150 m



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5353 19.6.1978
SUUNN. JUHA JAAKOLA
PIIRT. MtL 62171
KV 4.10.78 SM 24.11.78