

ASEMAKAAVAN MUUTOS
TAMPERE
Kaupunginosa HOLVASTI
Kortteli n:o 5754
Tontti n:o 9
Puistoa

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

----- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kaupunginosa nimi.

Tontin numero.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

300-v50 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauuskohdan enimmäiskorkeus.

Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina on käytettävä keltaista tiiltä.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.

Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 18% ilmoitetusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

I1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

$\alpha \leq 30^\circ$ Suurin sallittu kattokaltevuus.

Ohjeellinen rakennusala.

Enintään 4x8m suuruisen talousrakennuksen ohjeellinen rakennusala. Rakennuksen räystääskorkeus korkeintaan 3m. Etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5m ja asuinrakennuksesta 8m, ellei niitä rakenneta toisiinsa kiinni.

A0 Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Rakennusala enintään 10x12m. Etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5m.

Puistoalue.

Muutetaan 3.1.1964 vahvistettua asemakaavaa n:o 2006/6.2.1963.

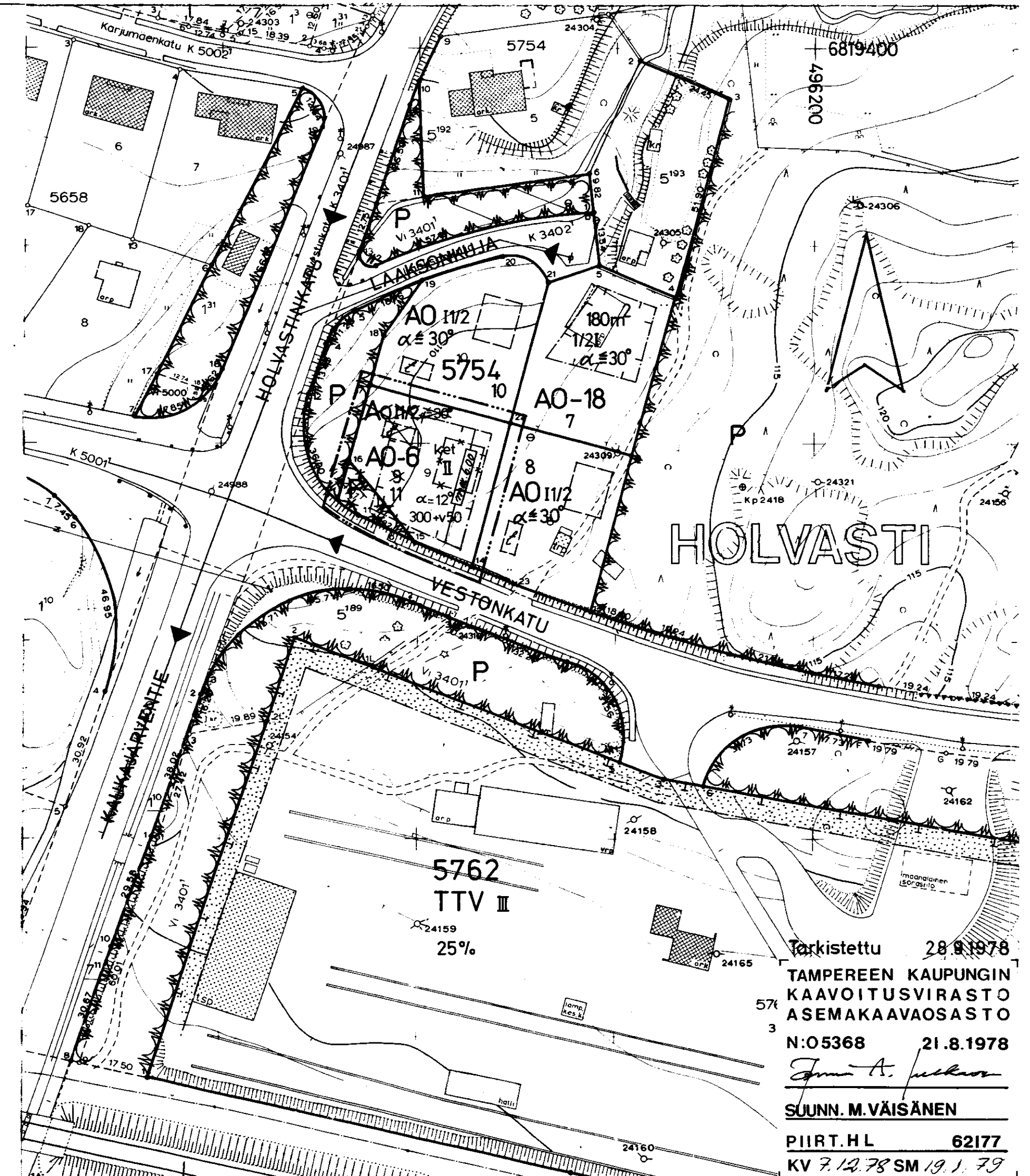
1:1000 0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 150

Putkiviemäri.

5754 Korttelin numero.

VESTONK Kadun nimi.

$\alpha = 12^\circ$ Kattokaltevuus.



Tarkistettu 28.8.1978

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5368 21.8.1978

Jouko A. Järvelä
SUUNN. M. VÄISÄNEN

PIIRT. H.L. 62177
KV 7.12.78 SM 19.1.79