

T A M P E R E
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa PAPPILA
Kortteli N:o 5589
Tontti N:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistami-
nen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Istutettava tontin osa.

Lehtipuvin istutettava tontin osa.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa
sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Paloluokka, jonka vaatimukset rakennuksen on vähintään täytettävä.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-
alaan.

Prosenttiluku osoittaa, kuinka suuren osan alueesta saa käyttää
rakentamiseen.

Luku osoittaa montako m² liiketilaa tontille on vähintään sijoi-
tettava.

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

ap

Autosäilytys- ja pysäköimispaikan rakennusala.

ma

Maanalainen tila.

Rakennusala.

l

Talousrakennuksen rakennusala.

tak

Rakennuksen tulee olla tasakattoinen.

AK

Asuntokerrostalojen korttelialue.

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

AR-3

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Luon-
nollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa
rakentaa. Tontille on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

ALK

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

AK-S

Asuntolakerrostalojen korttelialue. Korttelin ulkoalueiden raken-
tamisessa on noudatettava Imatran Voima Oy:n määräyksiä.

YO

Opetustarkoituksia palvelevan yleisen rakennuksen korttelialue.

PL

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerrokses-
sa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Rakennusala.

AO¹⁸⁰

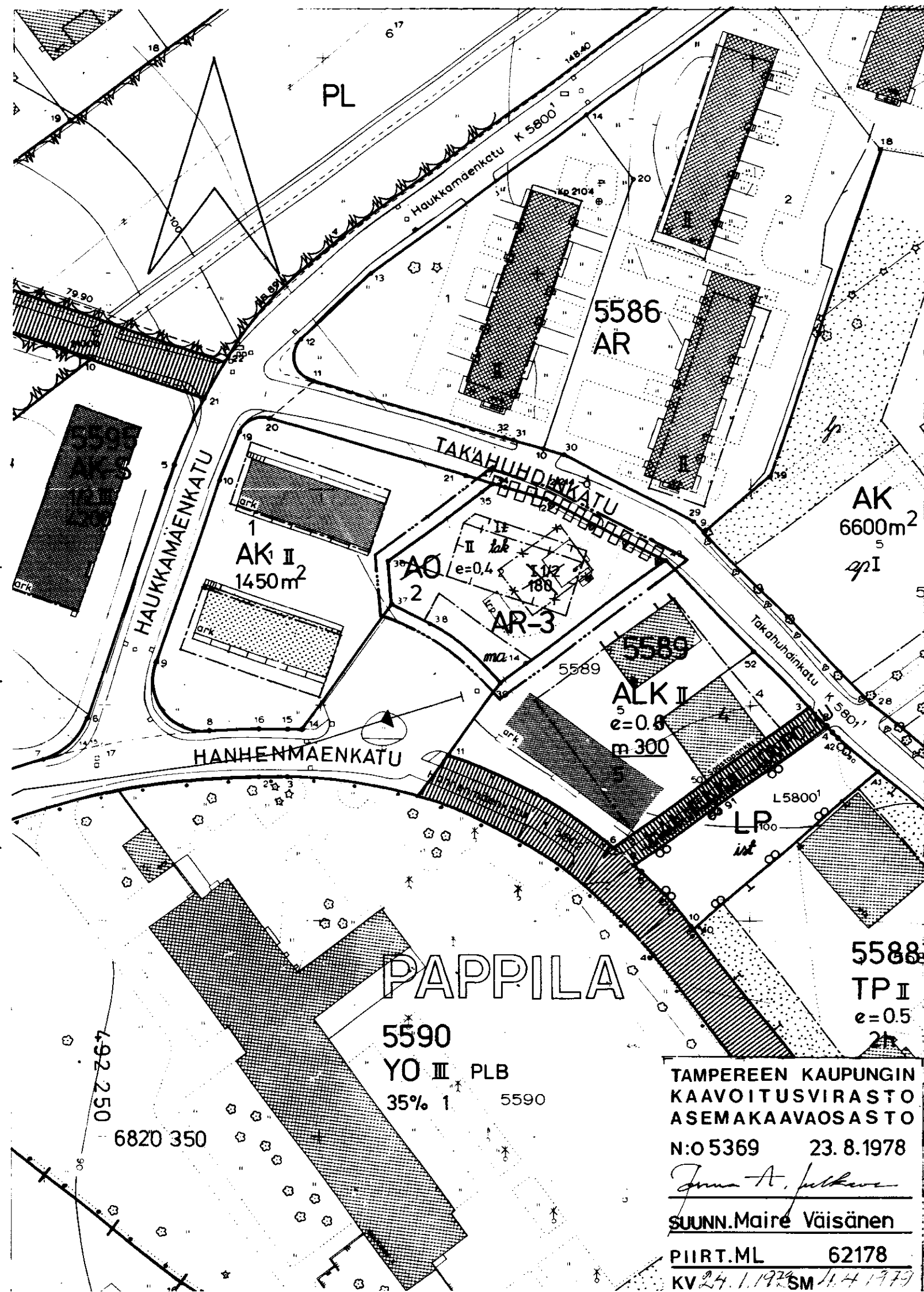
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen
korttelialue. Sallittu kerrosala enintään 180 m².

Omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi tehdä enintään 3,5 m
korkeita taloustiloja enintään 40 m². Talousrakennuksen etäisyy-
den tonttirajasta on oltava vähintään 4 m. Erilleen rakennetun
talousrakennuksen välimatkan asuinrakennuksesta on oltava vähin-
tään 6 m.

1:1000

0 5 10 20 30 40 50 100 150m

Muutetaan 7.5.1965 vahvistettua asemakaavaa n:o 2303/17.12.1964.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5369 23.8.1978
Suunn. Maire Väisänen
Piirt. ML 62178
KV 24.1.1979 SM 11.4.1979