

Asemakaavan muutos TAMPERE
Kaupunginosa MESSUKYLÄ
Kortteli no 5117 tontti n:o 10, kortteli n:o 5120 tontti n:o 7, kortteli n:o 5134
Katu- hautausmaa- ja puistoaluetta

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosa nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Vleiselle jalankululle varattu korttelin osa.

Istutettava tontin osa.

Viemäriä varten varattava alue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Asuinhuoneistomäärä ja asuntokerrosalan enimmäisneliömetrimäärä.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.

Rakennusala.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Tontille saadaan rakentaa enintään 120m² varsinaista kerrosalaa sekä lisäksi 40m² maanpäällistä taloustilaa. Rakennus saadaan rakentaa yhteen viereisen tontin rakennuksen kanssa.

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue. Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka viittä työntekijää kohti.

Pienteollisuusrakennusten korttelialue.

Varastorakennusten ja -laitosten korttelialue, jolla rakennuskorkeus saa olla enintään 7m.

Istutettava puistoalue.

Pysäköimisalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

PLD Paloluokka.

Rakennusala.

Talousrakennuksen rakennusala.

Tontille saa sijoittaa asuntoja henkilökunnalle jonka alituinen läsnäolo on laitoksen toiminnalle välttämätön, kuitenkin enintään numeron osoittama määrä.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.

Kirkkojen korttelialue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

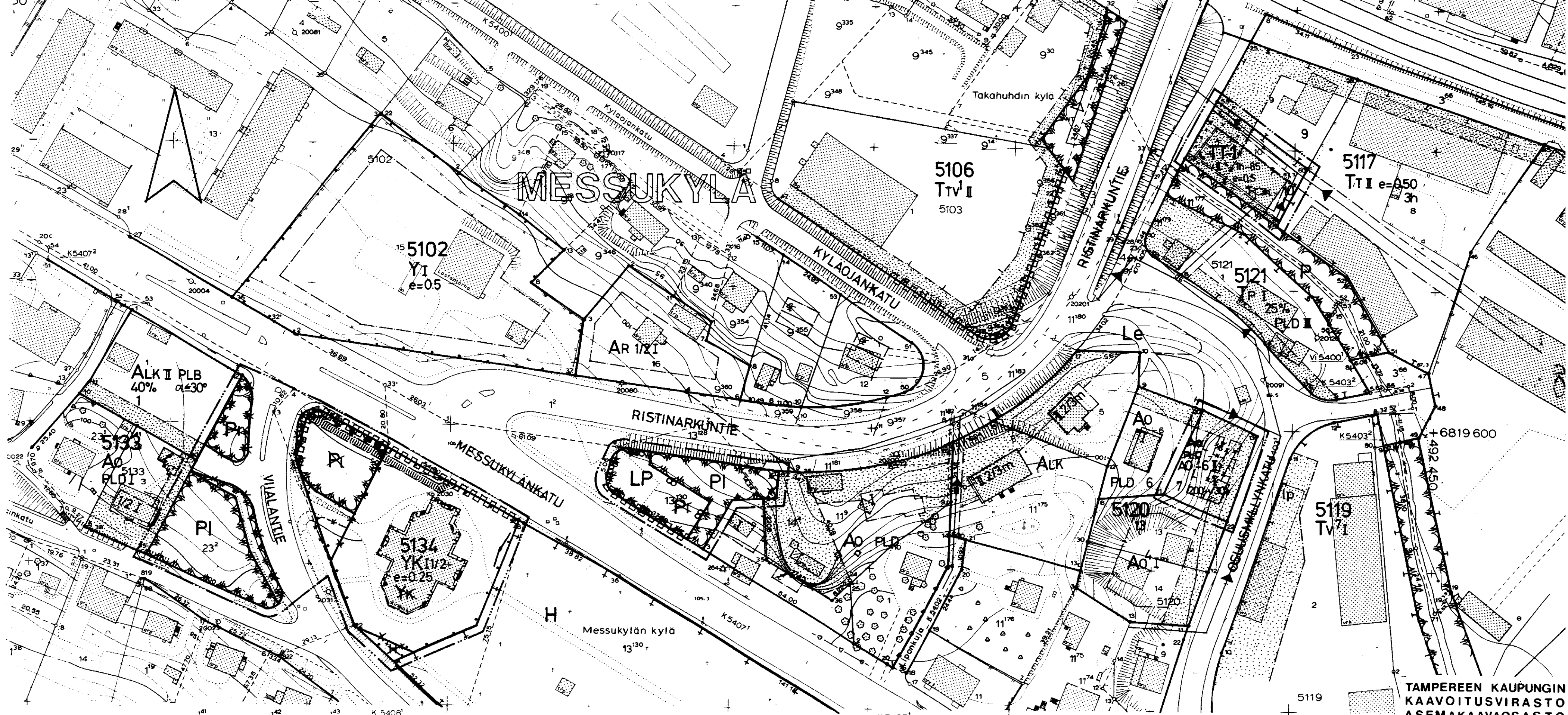
Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.

Hautausmaa-alue.



1:1000

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 150 200 250

Muutetaan 01.07.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1623
28.10.1961 " " " " n:o 1634
08.10.1969 " " " " n:o 3092

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAARVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5370 24.8.1978
SUUNN. M. VÄISÄNEN
PIIRT. HL 46022
KV 9.5.1979 SM 18.7.1979