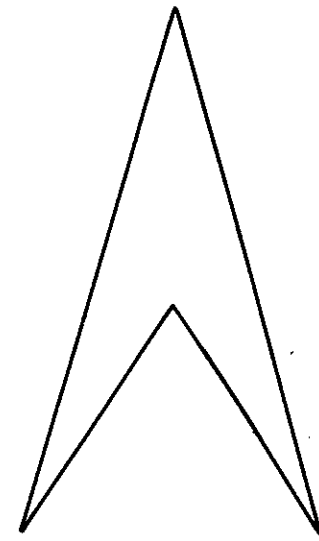


Asemakaavan muutos
TAMPERE

Kaupunginosa: Ryydynpohja
Kortteli n:o 2665
Tontit n:o 5-6

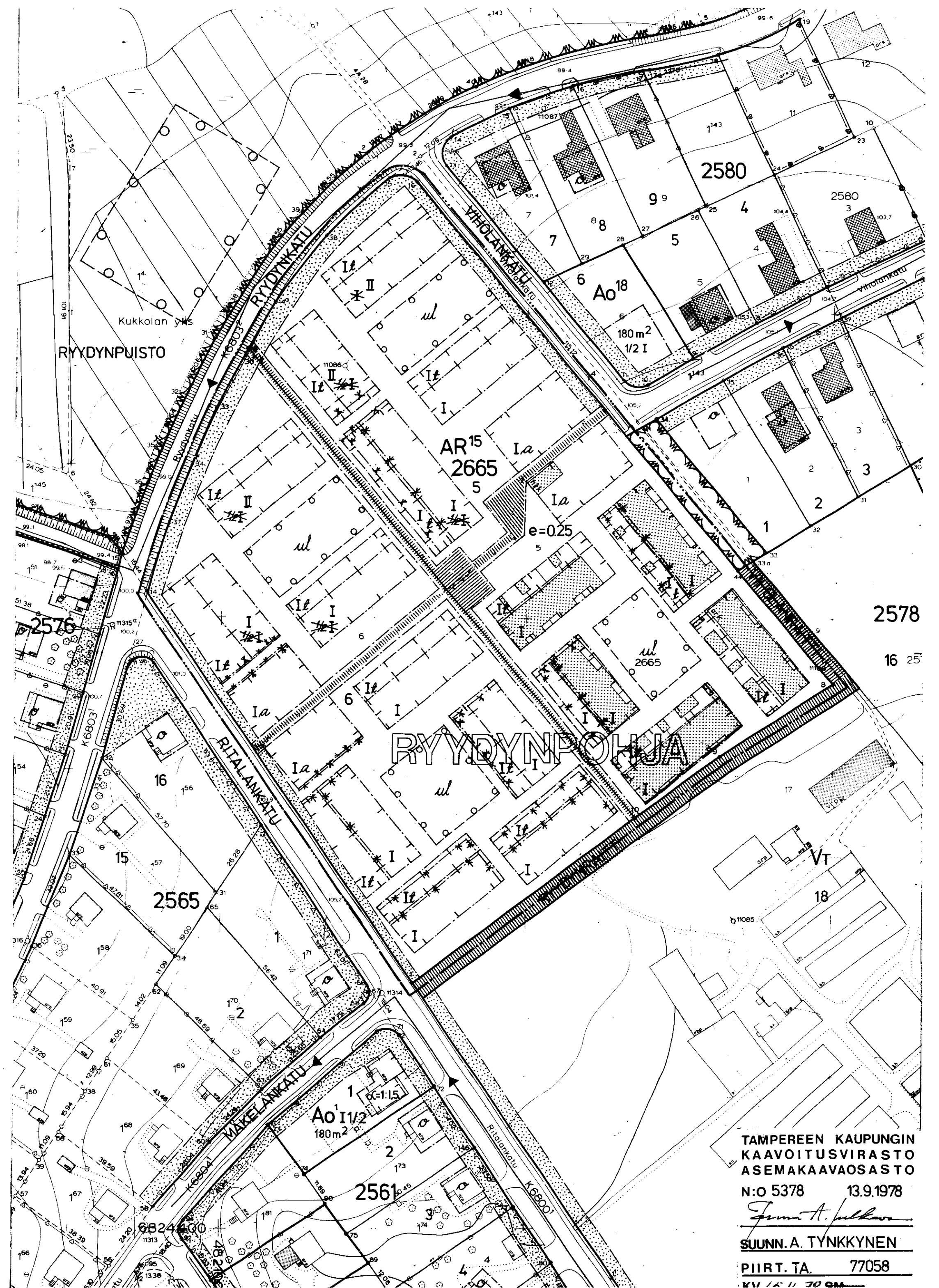


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- - - Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
— Ohjeellinen tontin raja.
- VIHOLANK** Kadun nimi.
2665 Korttelin numero.
2 Tontin numero.
- RYY** Putkiviemäri.
Kaupunginosan nimi.
Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa.
Istutettava tontin osa.
- I** Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
e=0.25 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.**
Talousrakennuksen rakennusala.
Autosäilytyspaikan rakennusala.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- AR¹⁵** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Rakennusten julkisivujen, joissa on asuinhuoneiden ikkunoita, kohtisuoran etäisyyden toiseen rakennukseen ja viereisen tontin rakennusalaan tulee olla vähintään 15 m. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 30% ilmoitetusta varsinaisen kerrosalan määrästä. Tontilla on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
- Ao** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
Ao¹⁸ Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
Asunto- ja liiketontti.
Yleisen rakennuksen tontti.
Puisto
Ohjeellinen leikkikenttä.
VT Viljelystontti.

MUUTETAAN 17.11.1977 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 5163 / 7.12.1976.

0 5 10 20 30 40 50 100 150m



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5378 13.9.1978
Jukka A. Tynkky
SUUNN. A. TYNKKYNYN
PIIRT. TA. 77058
KV 15.11.78 SM