

ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA HÄRMÄLÄ

KORTTELI NO 707 TONTIT NO 313, 316, 319

KORTTELI NO 708 TONTIT NO 299 ja 302

KORTTELI NO 714 TONTTI NO 311

KORTTELI NO 716 TONTTI NO 293

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan nimi.

Tontin numero.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

$e=0.7$ Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

$\alpha = 18^\circ - 22^\circ$ Kattokaltevuus.

max 3.50 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus.

mat-2 Rakennuksen julkisivuverhouksena tulee pääasiallisen julkisivumateriaalin lisäksi käyttää myös puuta.

p Pysäköimispaikka.

Rakennusalan raja, johon kiinni rakennus on rakennettava.

PA PA Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.

I-kerroksisia kork. 2-perheen asuntoja.

X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

AK-2 Asuntokerrostalojen korttelialue. Tontille on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10m² asuntoa kohti sekä 1 autopaikka asuntokerrosalan 80m² kohti.

Yleisen rakennuksen tontti.

Puistoalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

Istutettava tontin osa.

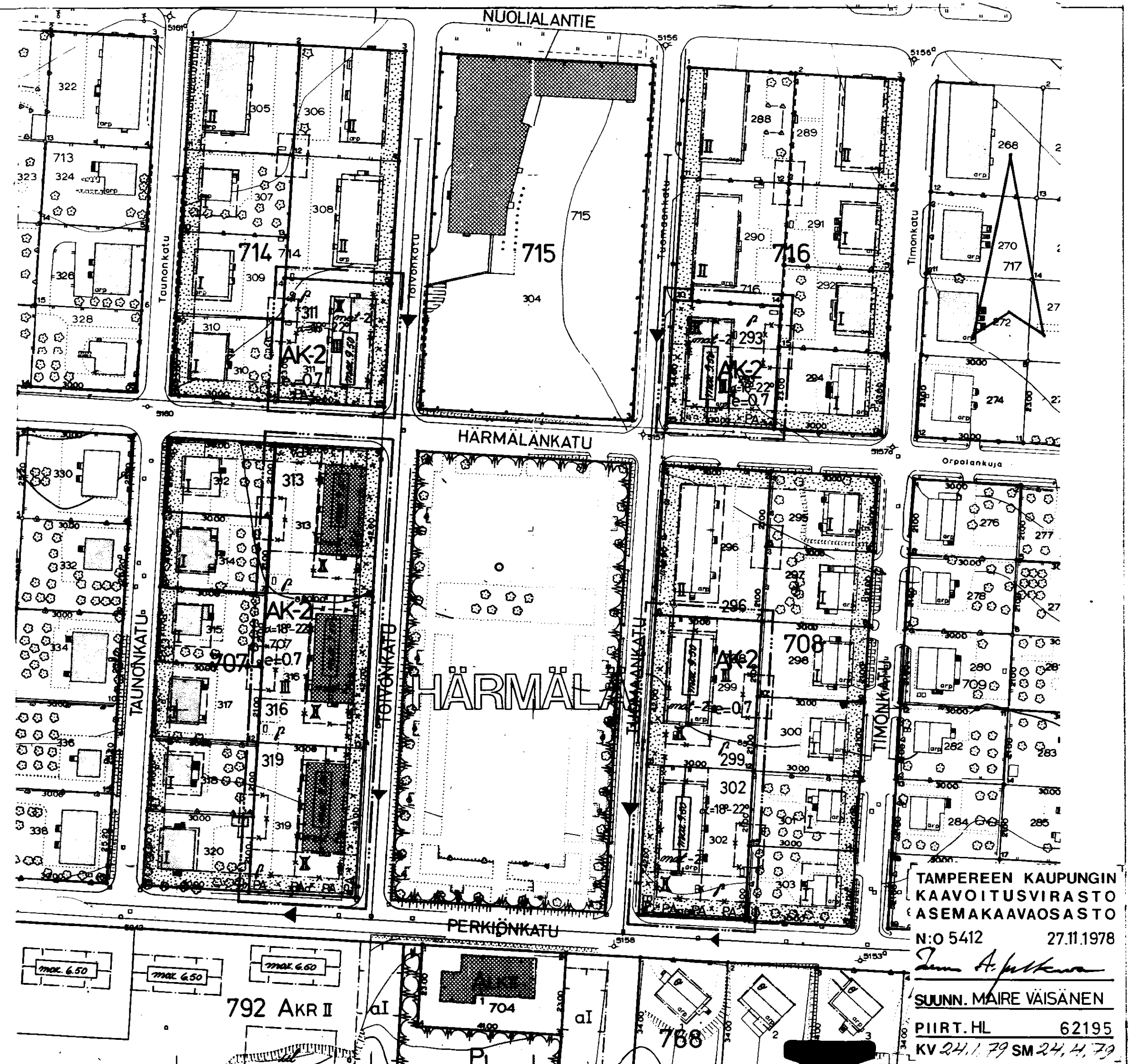
II-kerroksisia useamman perheen asuntoja.

Muutetaan 18.6.1936 vahvistettua asemakaavaa n:o -/4.3.1936.

1:1000 0 5 10 20 30 40 50 100 150 200

Putkiviemäri.
707 Korttelin numero.
HÄRMÄLÄ Kadun nimi.

Rakennusala.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5412 27.11.1978
SUUNN. MAIRE VÄISÄNEN
PIIRT. HL 62195
KV 24.1.79 SM 24.4.79