# ASEMAKAAVAAN MUUTOS
# T A M P E R E

**Kaupunginosa EPILÄNHARJU**
**Kortteli n:o 1215**
**Tontti n:o 8**

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri. Viemäriä varten varattava alue.
- EPIL — Kaupunginosan nimi.
- 1215 — Korttelin numero.
- 8 — Tontin numero.
- SORAHARJU — Kadun nimi.
- Istutettava tontin osa.
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 1/2 II — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- I 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 210+v36 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- α = 34°/na — Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
- Rakennusala.
- Rakennusalan raja, johon kiinni rakennus on rakennettava.
- max 126.50 — Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeusasema.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



- A0-1 — Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
- Puistoalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- o — Vähintään DI-luokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4,5m. Kattokaltevuuden on oltava 1:1½.
- t — Talousrakennuksen rakennusala. Rakennuksen on palonkestävyydeltään kuuluttava ainakin DIII-luokkaan.
- Rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusrajaan.
- Asuin- tai liikerakennuskortteli tai -tontti.
- Tontilla olevien puiden kaataminen ilman puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

Muutetaan 5.4.1956 vahvistettua asemakaavaa n:o 722/12.9.1955.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

