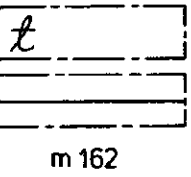


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNGINOSA: HUIKAS
KORTTELI N:O 4907
TONTTI N:O 7

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Istutettava tontin osa.
- Viemäriä varten varattava alue.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 11/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- $\alpha=18^\circ$ Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- Tyypipiirustusten mukaisen tai muun 1-kerroksisen rakennuksen, jonka räystäskorkeus on 5m ja kattokaltevuus on 1:11/2, rakennusala.
- Ainakin PL 4§:n DI-luokan vaatimukset täyttävän enintään (9x12)m² suuruisen omakotirakennuksen rakennusala.
- Kaksikerroksisen liike- ja asuinrakennuksen rakennusala.



m 162

712 m²



AR-8

A020

A0

A50

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

posti 1 m

AR

Talousrakennuksen rakennusala.

Rakennusalaan merkitty katonharja.

Rakennusosalalla oleva merkintä osoittaa, kuinka monta neliömetriä kokonaiskerrosalasta saadaan käyttää liiketilaksi.

Luku, joka osoittaa tontin sallitun kokonaiskerrosalan neliömetreinä.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue, jonka rakennusoikeudesta saadaan rakentaa enintään rakennus- alalla olevan merkinnän osoittama neliömetrimäärä liiketilaksi. Tontilta on varattava yksi autopaikka asutokerros- alan 85m² kohti ja yksi liiketilan 50m² kohti.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talo- jen korttelialue.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talo- jen korttelialue.

Yhdistettyjen asunto- ja liikerakennusten korttelialue.

Asunto- tai liiketontti.

Asunto- ja liikekortteli.

Vleisen rakennuksen tontti.

Puistoalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

MUUTETAAN 4.11.1964 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 2175 / 29.1.1964.

