

TAMPERE

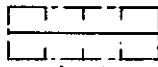
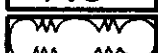
Asemakaavan muutos

Kaupunginosa: VEISU

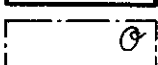
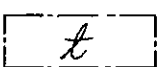
Korttelin n:o 5481

Tontti n:o 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- +--- Kaupunginosan raja. --- Ohjeellinen tontin raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- > Putkiviemäri. ---> Viemäriä varten varattava alue.
- VEI** Kaupunginosan nimi. **5481** Korttelin numero.
- 1** Tontin numero. **NAPPAL** Kadun nimi.
- I** Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 13/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- $\alpha=26^\circ$ Kattokaltevuus.
- 230+v32** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
-  Rakennusala ja sillä rakennuksen harjasuuntaa osoittava viiva.
-  Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- A0-2** Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5,5m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
- A0'** Omakotirakennusten korttelialue.  Asunto- ja liikekortteli.
-  Puisto t.m.s. alue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  Asuin- ja liikerakennustontti.
-  Omakotirakennuksen rakennusala. Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5,0m. Kattokaltevuuden on oltava 1:2. Huonekorkeuden on oltava yläkerrassa vähintään 2,4m ja alakerrassa vähintään 2,5m. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DI-luokan vaatimukset. Ullakon pinta-alasta saa sisustaa asuinhuoneiksi puolet.
-  Talousrakennuksen rakennusala. Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4,0m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset.

MUUTETAAN 19.8.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 1272/4.12.1958.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100

