ASEMAKAAVAN MUUTOS

# TAMPERE

KAUPUNGINOSA: VEISU
KORTTELI N:O 5474
TONTTI N:O 3

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

| | |
|---|---|
| | 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. |
| | Kaupunginosan raja. |
| | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. |
| | Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja. |
| | Putkiviemäri. |
| VEI | Kaupunginosan nimi. |
| 5474 | Korttelin numero. |
| 3 | Tontin numero. |
| SANTAMATIN | Kadun nimi. |
| | Viemäriä varten varattava alue. |
| I | Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun. |
| 2/3 I | Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden. |
| 218 + v38 | Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän. |
| | Rakennusala. |
| | Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. |
| AO-3 | Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5 m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. |
| | Puistoalue. |

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

| | |
|---|---|
| I 2/3 | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden. |
| 150 m² | Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan. |
| AO 20 | Enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi saa tontille rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 25% varsinaisen kerrosalan määrästä. |

0 10 20 30 40 50 100 150

1:1000

MUUTETAAN 24.9.1975 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 4856/27.2.1975

