

ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: HUIKAS
KORTTELI N:O 4908
TONTTI N:O 11

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- ··· — 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- — — Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- — — Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
- — — Putki- tai tunneliviemäri.
- HUI 4908 11 Korttelin numero.
- KALLIOIS Kadun nimi.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 210+v32 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- 240m² Luku, joka osoittaa tontin sallitun kerrosalan.
- 1:1 1/2 Kattokaltevuus.
- e=0,76 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- — — Rakennusala.
- ✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- A0-5 Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 4 m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
- A20 Asuinrakennusten korttelialue.
- AK Asuntokerrostalojen korttelialue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- — — Tyypipiirustusten mukaisen tai muun II-kerroksisen rakennuksen, jonka räystäskorkeus on 5 m ja kattokaltevuus on 1:1 1/2, rakennusala.
- t Talousrakennuksen rakennusala.
- Asunto- ja liikekortteli.

MUUTETAAN 1.9.1948 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 98/ 13.4.1948.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

