ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA VIIALA
KORTTELI 5209
TONTTI 1

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

—·—·—	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
———	Ohjeellinen tontin raja.
VI	Kaupunginosan nimi.
5209	Korttelin numero.
1	Tontin numero.
NUIJA	Kadun nimi.
I	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
I 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
180+v35	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
α = 34°	Kattokaltevuus.
	Rakennusala.
t	Talousrakennuksen rakennusala.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
AO-3	Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5 m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
PL	Puistoalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

PL	Paloluokka.
	Rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.
t	Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4 m ja kattokaltevuus 22°.
Ao	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5 m. Kattokaltevuus enintään 30°.
	Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.

0 10 20 30 40 50 100 150 m
1:1000

MUUTETAAN 15.8.1961 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA No 1651/15.3.1961.

