

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa RUSKO

Korttelit 6203 ja 6204
Katu- ja puistoalueita

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- +--- Kaupunginosan raja. --- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Alueelle on istutettava puurivi. Sille saadaan myös sijoittaa enintään 25 m²:n suuruinen muuntamokäyttöalue. Aluetta saadaan käyttää muilta osin liikenne- ja pysäköintialueena.
- Avo-ojaa varten varattava alue.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

RUS
6203

1
NIITYHAA

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

III
e=0,5

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

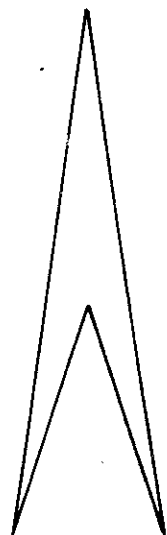
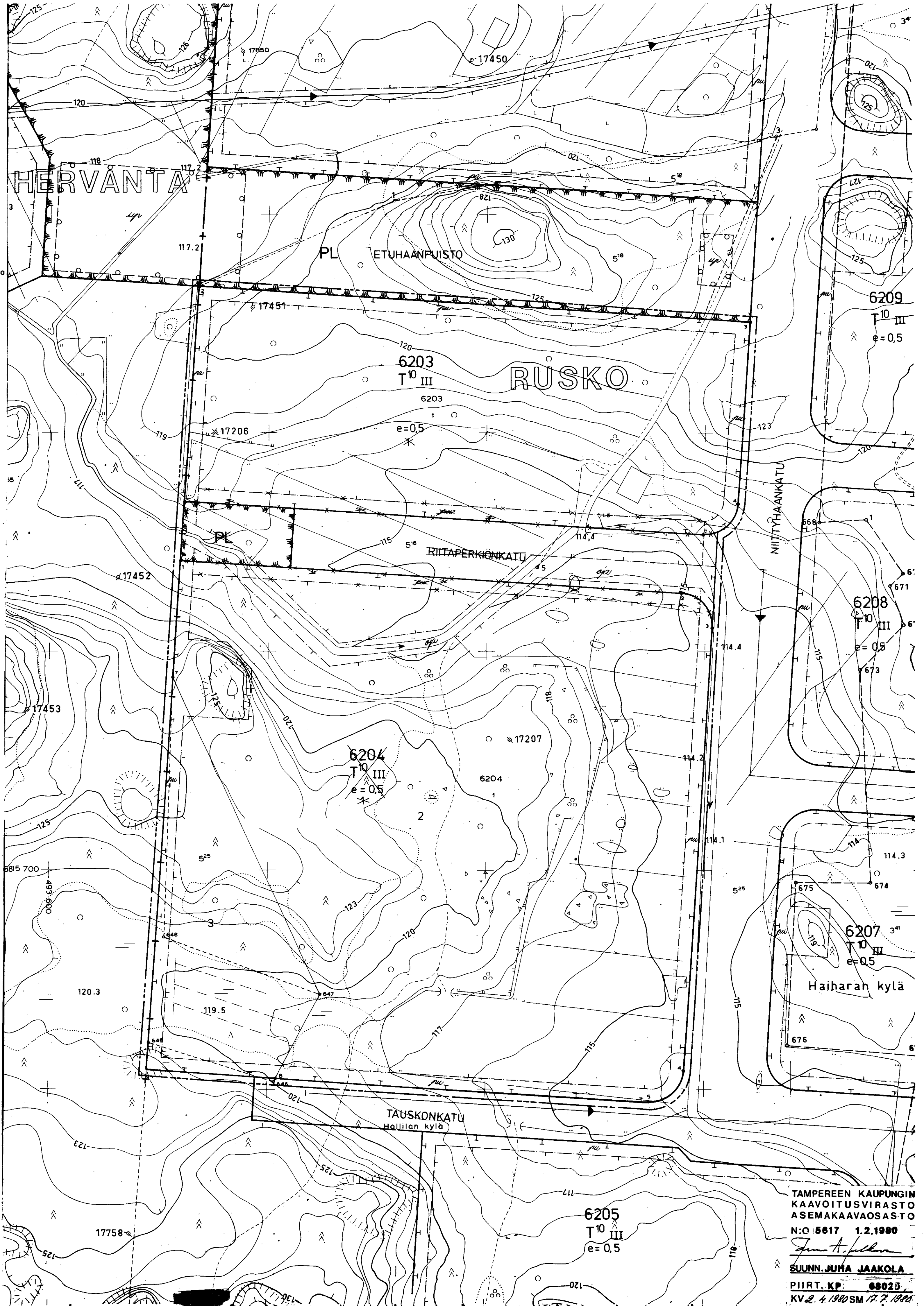
- Liike- ja toimistotilat: 1 autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.
- Sosiaalisten toimintaa palvelevat tilat: 1 autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.
- Teollisuuslaitokset ja varastot: 1 autopaikka kolmea työntekijää sekä toimistotilan kerrosalan 50 m² kohti.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muutetaan 07.06.1977 vahvistettua asemakaavaa no 5144/1.10.1976.

0 10 20 30 40 50 100 150m
1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5617 1.2.1980
SUUNN. JUHA JAAKOLA
PIIRT. KP. 68023
KV 2. 4. 1980 SM 7. 7. 1980