ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: VEISU
KORTTELI N:O 5456
TONTTI N:O 6

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

Putkiviemäri.

VEI 6 — Kaupunginosan nimi. 5456 Korttelin numero. Tontin numero. ISÄNNÄN Kadun nimi.

I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

1/8I — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

200+v50 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

A0-1 — Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

A0-6 — Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.

Puisto tms. alue.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m. Kattokaltevuuden on oltava $\frac{1}{2}$. Huonekorkeuden on oltava yläkerrassa vähintään 2,4m ja alakerrassa vähintään 2,5m. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n D_I-luokan vaatimukset.

Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Talousrakennuksen räystäskorkeun saa olla enintään 4m ja kattokaltevuuden on oltava $\frac{1}{2}$. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n D_{II}-luokan vaatimukset.

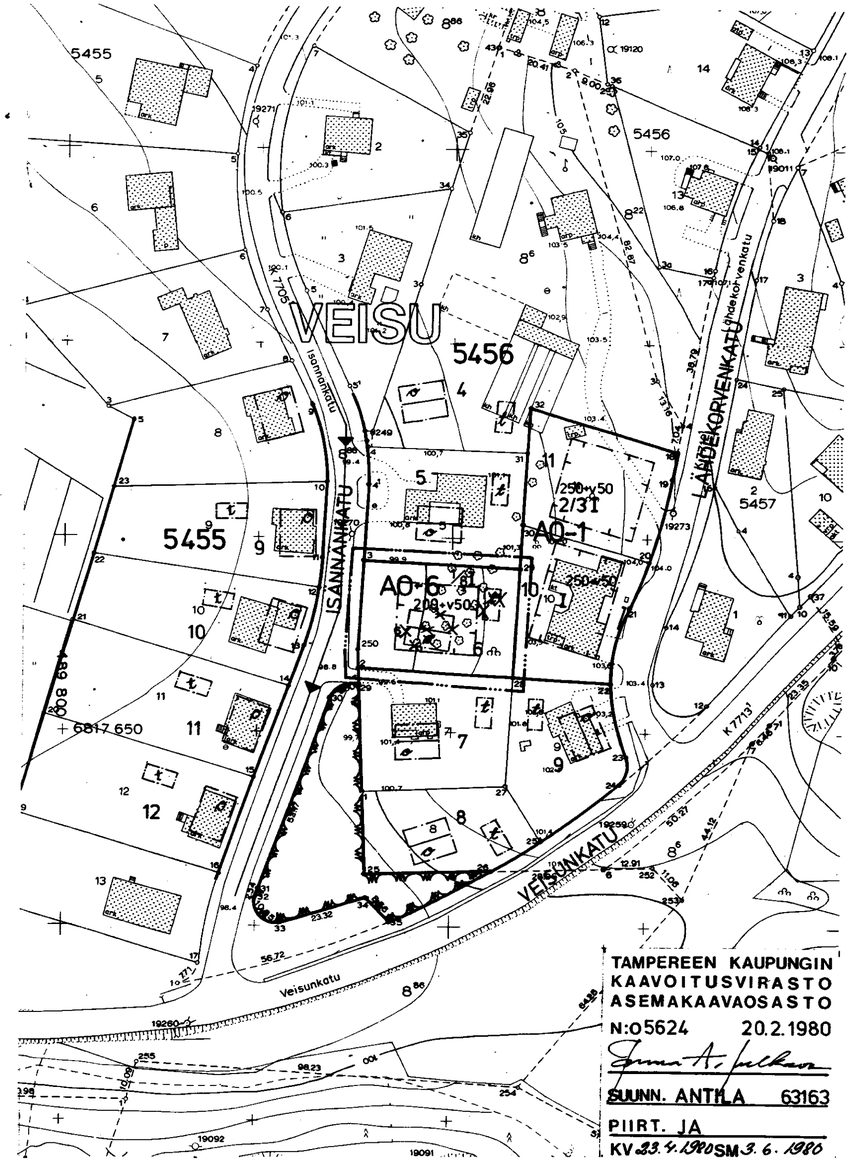
Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen etäisyyden 5m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähintään 8m, paitsi kulmittain asetettuna 6m, mikäli näitä rakennuksia ei rakenneta yhteen.

Asunto- ja liikekortteli.

Rakennusalaan piirretty katonharja.

MUUTETAAN 20.8.1953 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 387 / 15.1.1953.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 m



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5624 20.2.1980
SUUNN. ANTILA 63163
PIIRT. JA
KV 23.4.1980 SM 3.6.1980