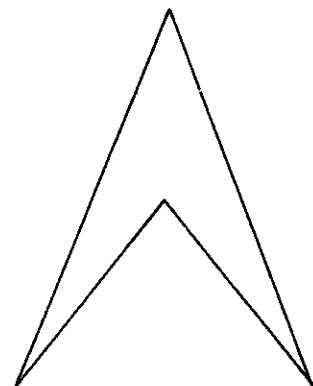


ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: LINNAINMAA
KORTTELI N:O 5610
TONTTI N:O 16
PUISTO- JA URHEILUALUETTA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi.

5610 Korttelin numero.

16 Tontin numero.

KARKONMA Kadun tai puiston nimi.

Istutettava tontinosa, jonka läpi saadaan tehdä tarpeelliset tietyt.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun värsinaisen kerrosluvun.

162+v32 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntakerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varottavan kerrosalan neliömetrimäärän.

A0-5 Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 4m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

A0² Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.

A0²⁰ Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.

Puistoalue.

VM-30 Muuntaja-alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 30m²:n suuruisen muuntamorakennuksen.

Rakennusala.

Risti merkinän päällä osoittaa merkinän poistamista.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

OE Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m. Kattokaltevuuden on oltava 1:1 $\frac{1}{2}$. Huonekorkeuden on oltava yläkerrassa vähintään 2,4m ja alakerrassa vähintään 2,5m. Rakennuksen on täytettävä ainakin P.L.4.§ DI-luokan vaatimukset.

EL Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1 $\frac{1}{2}$. Rakennuksen on täytettävä ainakin P.L.4.§ DII-luokan vaatimukset.

Asuin- ja liikerakennusten kortteli tai tontti.

Puistoalue.

Leikkikenttä.

MUUTETAAN 7.11.1955 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 683 / 20.5.1955 ja
30.11.1976 N:O 5051 B / 4.3.1975.

1:1000

