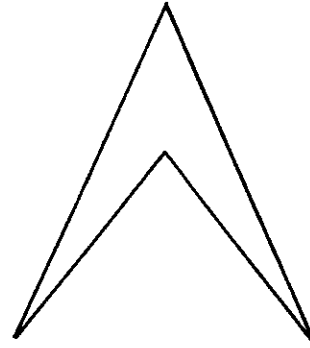


ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: VEHMAINEN
KORTTELI N:O 4601
TONTTI N:O 12



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- 12 Tontin numero.

VAUNUKATU

Kadun nimi.



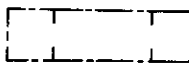
Istutettava tontin osa.

I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

180+v32

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asun-
tokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan
maapäälliseksi varasto-, autosuoja- ja taloustilaksi va-
rattavan kerrosalan neliömetrimäärän.



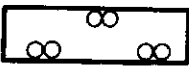
Rakennusala.

X

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta
ei saa rakentaa.



Liikennealue.

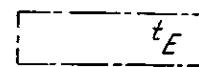
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Asunto- ja liikekortteli.



Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.



Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.

Kullekin omakotitontille saadaan rakentaa omakotirakennus ja talousrakennus.

Omakotirakennuksen suuruus saa olla enintään 10x12m. Sen räystääskorkeus saa olla enintään 5m, ja kattokaltevuuden on oltava 1:1.5. Rakennuksen on täytettävä ainakin Pl.4§:n DI-luokan vaatimukset.

Talousrakennuksen suuruus saa olla enintään 4x8m. Sen räystääskorkeus saa olla enintään 4m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin Pl.4§:n DII-luokan vaatimukset.

Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen 5m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähintään 8m, paitsi kulmittain asetettuna 6m. Rakennusten etäisyyden kadusta on oltava vähintään 2m.

1:1 000



MUUTETAAN 21.1.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 1177 / 21.4.1958

