

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNGINOSA: VEHMAINEN
KORTTELI N:O 4539
TONTTI N:O 4



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

VEHM
KANGASAL
4536
4

- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.
Rakennusala ja sillä rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
Talousrakennuksen rakennusala.
Autosäilytyspaikan rakennusala.
Autosäilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

8h Tontin sallittu asuinhuoneistomäärä.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
Asunto- ja liikekortteli.
Puisto tms. alue.

AR-11

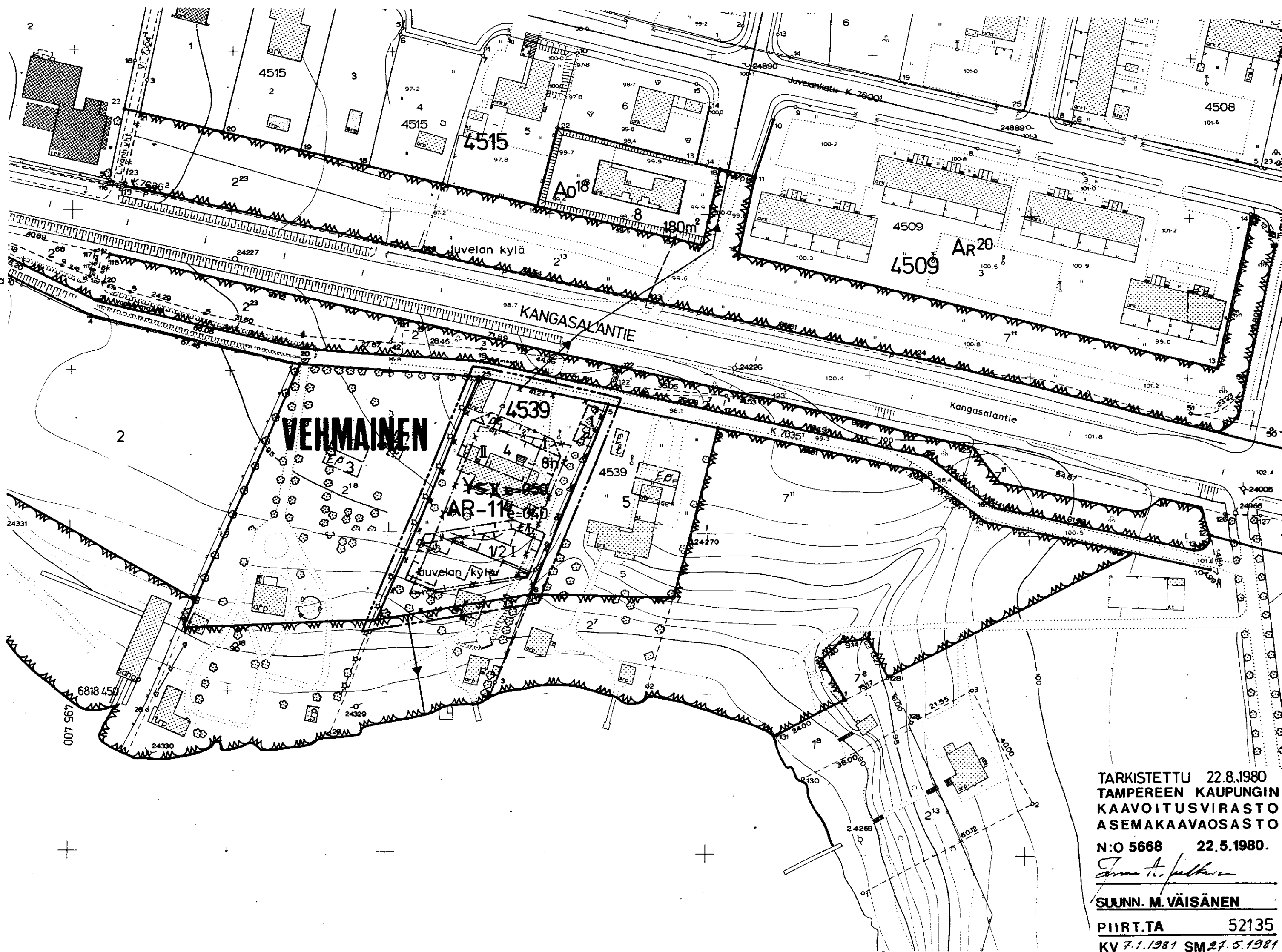
Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 15% saadaan käyttää vain maanpäälliseksi autosuoja- ja varastotilaksi. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Vierekkäiset asuntokohtaiset pihat on erotettava toisistaan vähintään 3m pituisella ja 160 cm korkuisella aidalla. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Rakennusala.
Sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

MUUTETAAN 19.1.1971 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 3136 / 12.6.1969.

0 10 20 30 40 50 100 150 M
1:1000



TARKISTETTU 22.8.1980
TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 5668 22.5.1980.

Antti J. Järvelä
SUUNN. M. VÄISÄNEN

PIIRT. TA 52135
KV 7.1.1981 SM 27.5.1981