

ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

Kaupunginosa PAPPILA

Kortteli n:o 5573

Tontti n:o 3

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alueiden välinen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

× × Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

PAP Kaupunginosa.

5573 Korttelin numero.

3 Tontin numero.

HEVOSHA Kadun nimi.

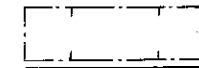
1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

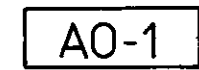
180 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

e=0.3 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

α ≥ 18° Kattokaltevuus.

 Rakennusala.

 Katu.

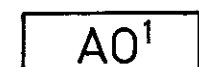
 Erillispientalojen korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

 Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

 Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

180 m² Luku, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosalan.

 Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Omakotitontille saa asuinrakennusten lisäksi rakentaa maanpäällistä talousaluetta enintään 35 m².

MUUTETAAN 28.5.1970 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 3027/6.2.1969.

0 10 20 30 40 50 100 150 m
1:1000

