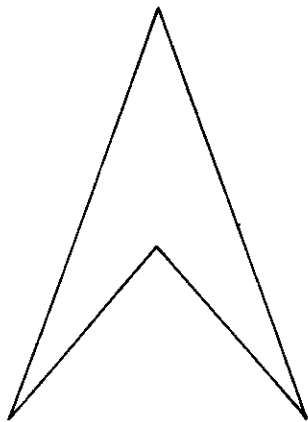


Asemakaavan muutos
TAMPERE

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli n:o 5591
Tontti n:o 5



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosa nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun esittämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- Istutettava tontin osa.
- Katu.
- Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksen keskikorkeus on enintään 4 metriä. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

- AR
- AO 21
- YO

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 180
- I 1/2
- AO 180

Rakennusala. Numero osoittaa suurimman sallitun kerrosalan.
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Sallittu kerrosala enintään 180 m².
Omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi tehdä enintään 3,5 m korkeita taloustitiloja enintään 40 m². Talousrakennuksen etäisyyden tonttirajasta on oltava vähintään 4 m. Erilleen rakennetun talousrakennuksen välimatkan asuinrakennuksesta on oltava vähintään 6 m.

MUUTETAAN 23.11.1965 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 2350 / 30.4.1965.

