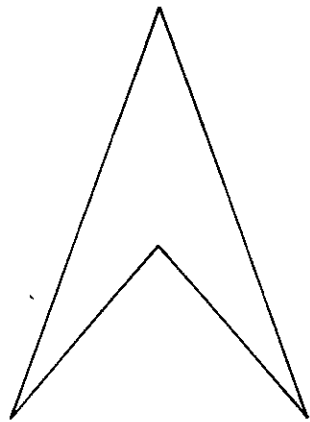
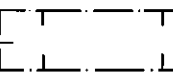


Asemakaavan muutos
TAMPERE

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli n:o 5591
Tontti n:o 8



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

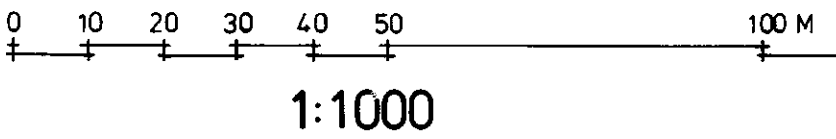
- ...— 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- * * * Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- PAP** Kaupunginosa nimi.
- 5591** Korttelin numero.
- 8** Tontin numero.
- PÄÄRTINK** Kadun nimi.
- 180+v40 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I 3/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun esittämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- $\alpha = 27^\circ - 38^\circ$ Kattokaltevuus.
-  Rakennusala.
-  Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
-  Katu.
- A0-5** Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 4 metriä. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- A0180** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

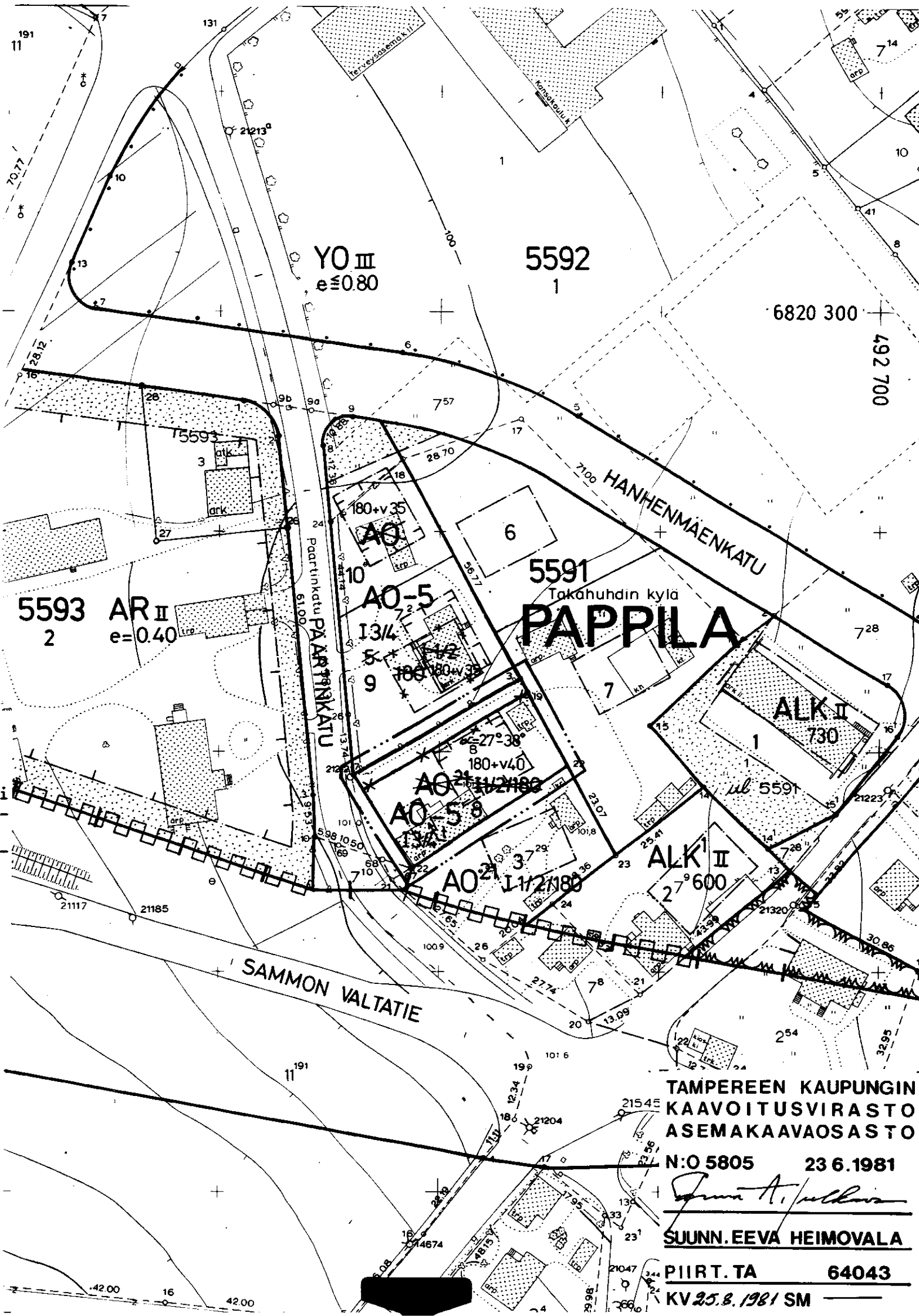
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 180** Rakennusala.
- I 1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- A021** Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Omakotirakennuksen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180 m².
- Kullekin omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa 40 m² suuruisen talousrakennuksen. Jos talousrakennus rakennetaan asuinrakennukseen kiinni, saa se ylittää merkityn rakennusrajan. Jos talousrakennus rakennetaan erillisenä, on sen oltava ainakin 6 m:n etäisyydellä asuinrakennuksesta sekä 4 m:n etäisyydellä naapuritontin rajasta, ellei naapuri anna kirjallista suostumustaan sen sijoittamiseen tontin rajaan kiinni.

Muutetaan 24.9.1975 vahvistettua asemakaavaa n:o 4878 / 25.3.1975.



1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5805 23.6.1981
SUUNN. EEVA HEIMOVALA
PIIRT. TA 64043
KV 25.3.1981 SM