

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa

Kortteli n:o

Tontti n:o

HERVANTA

7066

9

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Istutettava tontin osa.

Istutettava tontin osa, jolla on kuuden metrin leveydeltä oltava lehtipuustutuksia.

Viemäriä varten varattava alue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Voimalaitosten ja siihen liittyvien rakennelmien ja laitojen korttelialue.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on varattava tarpeelliset kuormaus- ja purkamistilat. Rakennuksen etäisyyden tontin rajasta on oltava vähintään puolet rakennuksen korkeudesta.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muuntaja-alue.

Voimansiirtoalue.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

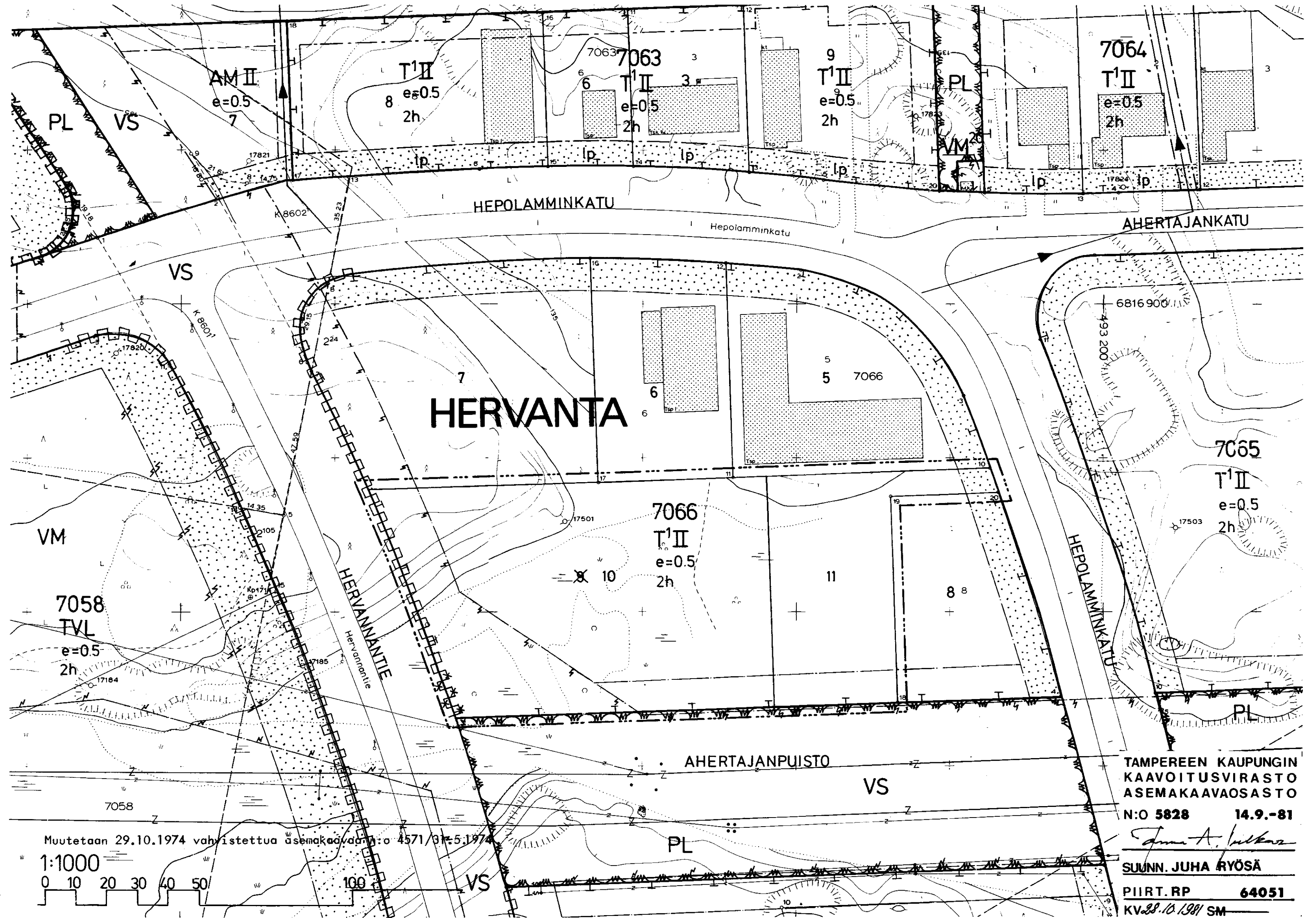
Teollisuuslaitokset ja varastot

1 autopaikka kolmea työntekijää sekä toimistotilan kerrosalan 50 m² kohti.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.

Maistraatti voi tontille rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen lykkäystä kuitenkin siten, että 60 % autopaikoista rakennetaan heti ja loput sitä mukaa kuin maistraatti pitää tarpeellisena.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5828 14.9.-81

Juha A. Ryösa

SUUNN. JUHA RYÖSÄ

PIIRT. RP 64051

KV.28.10.1981 SM