

Asemakaavan muutos
TAMPERE
Kaupunginosa: EPILÄNHARJU

Kortteli no' 1219
Tontti no 3

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosa nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.

180+v60
Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 I
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$\alpha \leq 15^\circ$
Kattokaltevuus.

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan rakennusala.

Katu.

AO-1
Erillispientalojen korttelialue. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

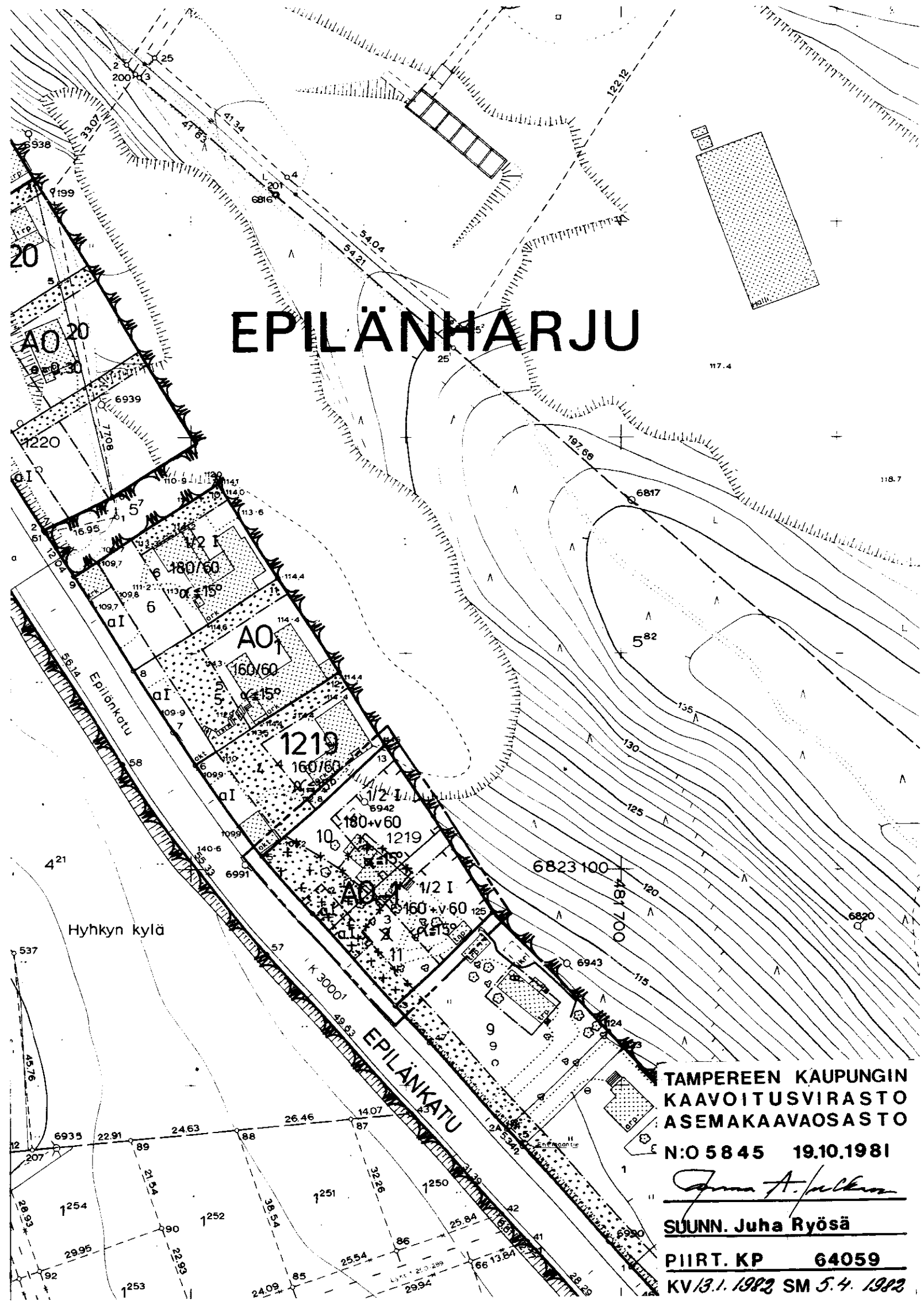
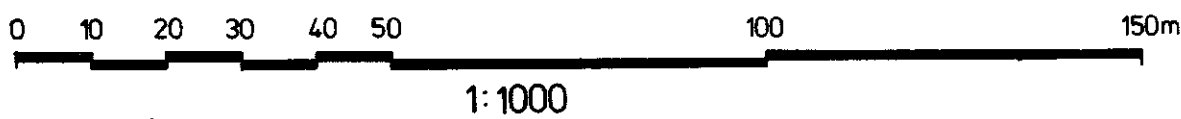
AO₁
Yhdenperheen talojen korttelialue.

Puistoalue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- Asuin- tai liikerakennuskortteli tai -tontti.
- Vähintään D I-luokkaan kuuluvan omakotirakennusten rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4,5m, kattokaltevuuden on oltava 1:1½.
- Istutettava tontin osa.
- Rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusrajaan.
- Tontilla olevien puiden kaataminen ilman puutarhaneuvojan lupaa on kielletty, päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

Muutetaan 5.4.1956 vahvistettua asemakaavaa no 722/12.9.1955.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5845 19.10.1981
SUUNN. Juha Ryösa
PIIRT. KP 64059
KV 13.1.1982 SM 5.4.1982