Asemakaavan muutos
TAMPERE
Kaupunginosa: HANKKIO
Korttelі no 5902
Tontit no 2, 6, 8, 9, 11 ja 12
Puistoalueltta

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- HAN — Kaupunginosan nimi.
- 5902 — Korttelin numero.
- 6 — Tontin numero.
- HANKKION — Kadun nimi.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.5 — Tonttitehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- oja — Avo-ojaa varten varattu alueen osa.
- Istutettava puurivi.
- Katu.
- Viemäriä varten varattu alueen osa.
- T-1 — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka jokaista asuntoa, teollisuus- ja varastotilan kolmea (3) työntekijää sekä liike- ja toimistotilan kerrosalan 50 m² kohti.
- TT — Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.
- LT — Kauttakulku-, sisäntulo- ja ohitustie tie-, vieri-, suoja- ja näkemäalueineen.

Poistettavat asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- TTV — Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- TTV — Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle on varattava vähintään yksi autopaikka viittä työntekijää kohti. Purkamista ja kuormausta varten on varattava tarpeelliset tilat tontilla.
- Alueelle on istutettava lehtipuita.
- A A A — Rakenteellinen aita korkeus vähintään 180 cm.
- P — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

TTV-tontilla on rakennuksen etäisyyden tontin rajasta oltava puolet rakennuksen korkeudesta, kuitenkin vähintään 4m.
TTV-tontille on järjestettävä yksi autopaikka kolmea työntekijää kohti.

- Viemäriä varten varattava alue.

Muutetaan 11.03.1976 vahvistettua asemakaavaa no 4887/15.4.1975
" 01.02.1966 " " no 2407/14.9.1965
" 18.11.1964 " " no 2191/ 5.3.1964.

0 10 20 30 40 50 100 150 m

1: 1000

MESSUKYLÄ

HANKKIO

HANKKIONKATU

Hankkionkatu

PYHÄJÄNKULMA
Pyhäjänkulma

5117 TT e=0,25 8h

5902 TTV II e≤0,5 T-1 e=0,5 17

5900 TTV II e≤0,5

5901

LT

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 5851 27.10.1981
SUUNN. J.MALM
PIIRT. KP 52158
KV 13.1.1982 SM 5.4.1982