

ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

KAUPUNGINOSA

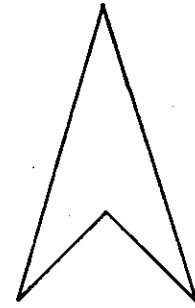
HUIKAS

KORTTELI N:O

4906

TONTIT N:O

3 ja 10



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

HUIK
4906 Kaupunginosan nimi.

3 Korttelin numero.

TIILIKATU Tontin numero.

I Kadun nimi.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 3/4 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

180+v40 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

A0 Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

A0² Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Asuinhuoneen pääikkunan kohtisuoran etäisyyden toisen tontin rajasta tulee olla vähintään 8,2 m.

A0-3

Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5 m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

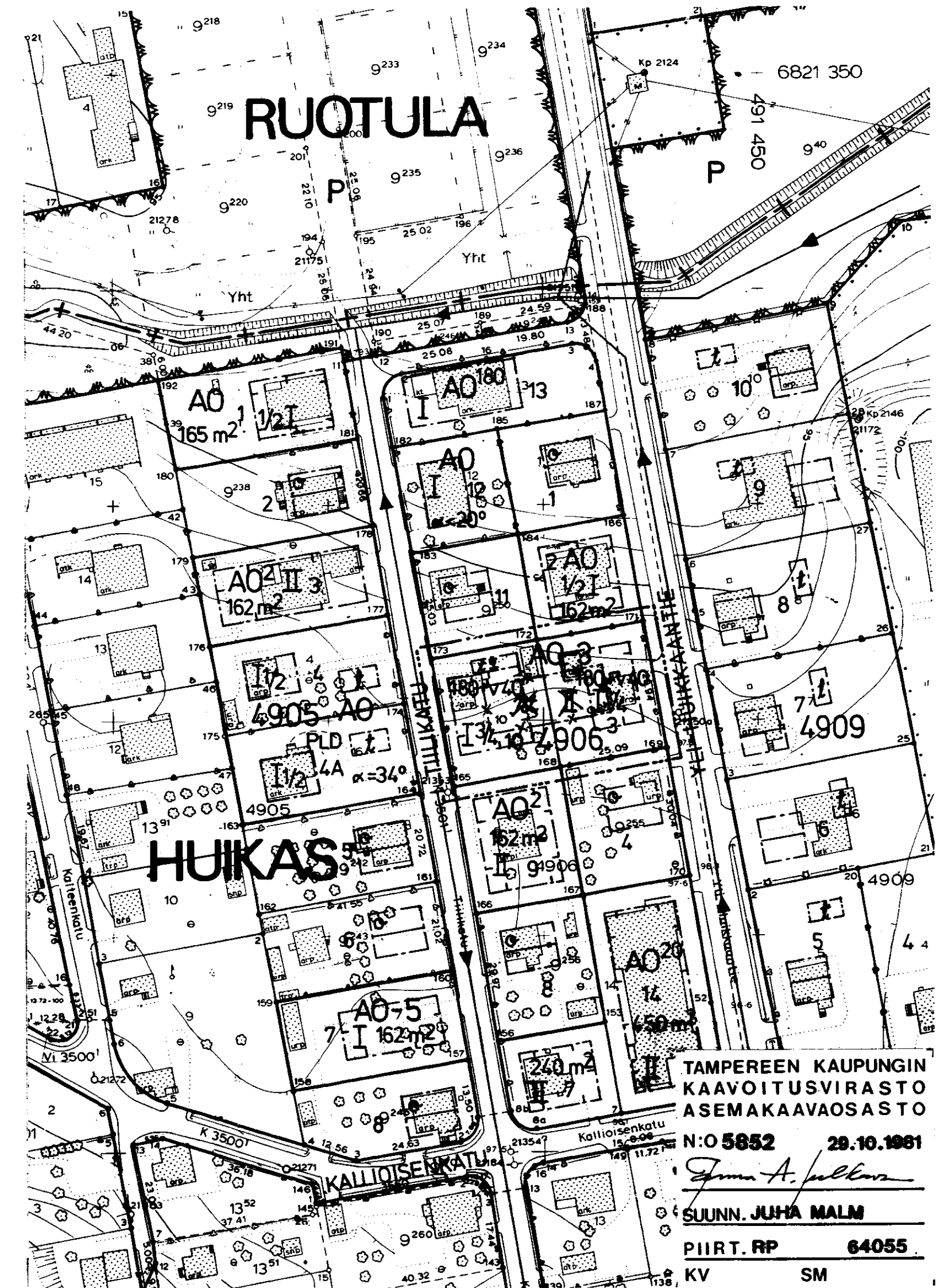
Asunto tai liikekortteli.

R II Ainakin PL 4 §:n DI-luokan vaatimukset täyttävän kaksikerroksisen rivitalon rakennusala. Rakennuksen sivuröystään korkeus saa olla enintään 8 m ja kattokaltevuuden on oltava 1 : 1 1/2.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100

Muutetaan 29.6.1959 vahvistettua asemakaavaa n:o 1238 / 15.9.1958.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 5852 29.10.1961

SUUNN. JUHANI MALM

PIIRT. RP 64055

KV SM