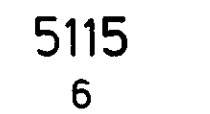
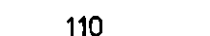
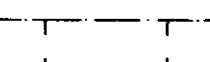
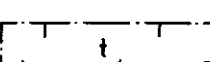
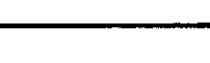
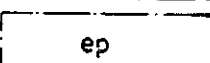
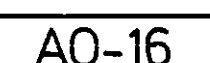
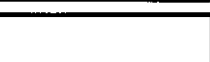


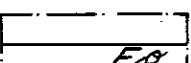
Asemakaavan muutos
TAMPERE

Kaupunginosa: MESSUKYLÄ
Kortteli n:o 5115
Tontti n:o 6

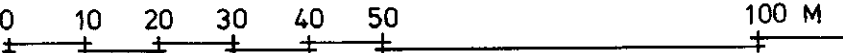
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
	Kaupunginosan nimi. Korttelin numero. Tontin numero.
	Kadun nimi.
	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa luku- määrältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Kattokaltevuus.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
	Katu.
	Alueen osa, johon ei saa sijoittaa pysäköimispaikkoja.
	Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus saa olla enintään 4,5m. Energia- taloudellisista syistä saadaan tontille määrätystä kattokal- tevuudesta poiketa.
	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
	Varasto- ja toimistorakennustontti.
	Autohuoltoaseman tontti.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta. Räystäskorkeus saa olla enintään 5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n D I-luokan vaatimukset
	Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen 5m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähintään 8m paitsi kulmittain asetettuna 6m. Rakennusten etäisyyden kadusta on oltava vähintään 2m.

Muutetaan 4.5.1956 vahvistettua asemakaavaa n:o 712 / 19.8.1955.



1:1000

