

ASEMAKAAVAN MUUTOS  
TAMPERE

KAUPUNGINOSA: POHTOLA  
KORTTELI N:O 2602  
TONTTI N:O 3

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva ,jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin,korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

POH 2602 Kaupunginosan nimi.

3 Korttelin numero.

POHTOLAN Tontin numero.

Kadun nimi.

300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 3/4 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ,kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Katu.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

AOL-1 Erillispientalojen korttelialue, jolle saadaan rakentaa liiketilaa, kuitenkin enintään 30% kerrosalan määrästä.

AO Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

AO-2 Erillispientalojen korttelialue.

AO Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue.

VM Muuntaja-alue.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ajoliikenne korttelin tai alueen rajan yli kielletty.

Istutettava tontinosa, joka on pidettävä puistomaisessa asussa.

Tontilla kasvavien puiden kaataminen ilman kaupungin puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin.

Rakennusala.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

ALK Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

Muutetaan 12.11.1964 vahvistettua asemakaavaa n:o 2172 / 23.1.1964.

